

# 専有部用途兼用申請に係る通知書

令和 年 月 日

街区 号棟 号室

殿

つつじ野団地管理組合  
理事長 印

令和 年 月 日付で提出された専有部の「用途兼用申請」について、以下のとおり理事会での審議結果をお知らせいたします。（○で囲んだ結果です。）

1. 次の条件を付して承認します。

<付与条件>

- (1) 申請者は、管理規約・使用細則等の規定に基づき共同生活の秩序維持及び防犯・安全を図ること。
- (2) 申請者は、上下左右の住戸並びに近隣の迷惑となる騒音等の防止と美観を損なうことの無いよう十分な配慮をすること。
- (3) 来訪者の住所・氏名・電話番号等の連絡先の把握をしておくこと。
- (4) 来訪者の駐輪場・駐車場等の確保は、申請者の責任にて対処すること。
- (5) 万一、苦情等が生じた場合は、申請者の責任において善処すること。
- (6) 専有部分の兼用（事務所・教室等）を中止または閉鎖した場合には、速やかに届け出ること。
- (7) その他（特記事項）

2. 専有部用途兼用申請を（不承認・却下）とします。

<主な理由等>

以上