

# つつじ野団地

## 管理規約・細則集

### = 総 目 次 =

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 つつじ野団地管理規約                              | P 1 ~ 26             |
| 2 細 則                                     |                      |
| (1) つつじ野団地使用細則                            | 細則-1 ~ 細則- 5         |
| (2) 専用庭使用細則                               | 細則- 7 ~ 細則- 9        |
| (3) 専有部分の修繕等に関する細則                        | 細則-11 ~ 細則-17        |
| (4) 集会所等使用細則                              | 細則-19 ~ 細則-22        |
| (5) 駐車場使用細則                               | 細則-23 ~ 細則-28        |
| (6) テニスコート使用細則                            | 細則-29 ~ 細則-32        |
| (7) 管理費の負担区分、費用負担及び支出等に関する細則              | 細則-33 ~ 細則-34        |
| (8) 修繕積立金の積立て区分、費用負担及び支出等に関する細則           | 細則-35 ~ 細則-36        |
| (9) 経理事務細則                                | 細則-37 ~ 細則-40        |
| (10) 役員等の表彰に関する細則                         | 細則-41 ~ 細則-42        |
| (11) 小動物の飼育に関する細則                         | 細則-43 ~ 細則-45        |
| (12) 班長、副班長及び地区委員の設置等に関する細則               | 細則-47 ~ 細則-49        |
| (13) 次期班長、次期副班長、次期地区委員及び次期役員候補者の選出等に関する細則 | 細則-51 ~ 細則-57        |
| (14) 事務局の業務等に関する細則                        | 細則-59 ~ 細則-60        |
| (15) 専門委員会の設置等に関する細則                      | 細則-61 ~ 細則-62        |
| (16) 自転車及びバイク置場使用細則                       | 細則-63<br>~ 細則-66 / 1 |
| (17) 開口部改良工事に関する細則                        | 細則-67 ~ 細則-71        |
| (18) 社会生活補助動物の飼育に関する細則                    | 細則-73 ~ 細則-75        |
| 3 書式集                                     | 書式-1 ~ 書式-42         |
| 4 修繕費用の負担区分表                              | 区分-1 ~ 区分-4          |
| 5 参考資料                                    |                      |
| ・つつじ野自主防災会規約                              | 参考-1 ~ 参考-3          |

令和7年5月25日現在

つつじ野団地管理組合