

<h1>広報 つつじ野</h1>	(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499 令和6年7月10日 第958号
	当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています
<b>第3回大規模修繕工事（2023-2025）を成功させよう！</b>	
<b>①飯能信用金庫を管理費等引落とし金融機関に追加します ②令和6年度長期修繕委員を紹介します ③令和6年度法務・企画委員を紹介します ④令和6年度緑の委員を紹介します ⑤夏休み防犯パトロールを行います</b> <添付物>管理費等引落としのアンケート・Q&A	

## 飯能信用金庫を管理費等引落とし金融機関に追加します

武蔵野銀行の移転に伴い、口座の維持手続き等が難しくなった組合員のために、近くの飯能信用金庫を管理費等の引落とし金融機関に追加いたします。

切り替え希望状況を把握し、今後の事務処理の参考にしますので、本号広報に添付した「アンケート」にご記入の上、7月18日（木）までに管理組合事務所窓口か事務所入口のポストに提出してください。変更希望者が多い場合には、団地内第三集会所に臨時の口座開設窓口を飯能信用金庫に要請する予定です。

飯能信用金庫からの引き落としを希望された方については、令和6年11月分からの引き落としになります。今後のスケジュールについては、広報でお知らせしますのでよろしくお願い致します。

なお、今回のご案内は、組合員の皆様に口座の変更を強制するものではありません。今まで通りの金融機関を継続利用される方は、手続き不要です。

## 令和6年度長期修繕委員を紹介します

第3回大規模修繕工事は、昨年9月初旬から令和7年2月末日の18ヶ月間の工期で予定通り順調に進捗しています。現在では、着工以来10か月が経過し全体の工事量の約60%の工事が完成しています。

当委員会は、今年度も10名のメンバーで下記のとおり第3回大規模修繕工事をメインとして活動して参ります。

- 大規模修繕工事の安全かつ円滑な工事ができるよう(株)改修設計、(株)建装工業と密に連絡・調整を図り、工事の進捗状況を確認しながら理事会へ意見具申等を行います。
- 平成7年度に計画している長期修繕計画書の見直しに向けた工事内容等を検討します。引き続きつつじ野団地の快適な住環境を確保するために、建物や設備の維持管理を進めていきますので、皆様方のご理解・ご協力をお願いいたします。



## 長期修繕委員会委員名簿（10名）

氏名	街区・号棟・号室	担当
伊藤 廣志	3-14-206	委員長
瀬戸 祐一	1-22-104	副委員長
鈴木 秀雄	4-17-605	書記
川出 拓史	1-6-201	委員
稲窪 健次	1-6-205	〃
細井 昌平	2-14-104	〃
佐野ひろ子	3-1-104	〃
橋本 春雄	3-15-104	〃
松井 厚子	4-2-103	〃
善積 敏宏	4-18-204	〃

## 令和6年度法務・企画委員を紹介します

令和6年度の法務・企画委員会を紹介いたします。

当委員会では、昨年度は検討課題への取組として、現行内規の見直し・整備及び新規内規の制定を行い「理事会内規集」として理事会へ提案し、関係者へ配付しました。また、理事会からの諮問事項への対応として、「班長、副班長及び地区委員の設置等に関する細則」及び「事務局の業務等に関する細則」の見直し検討を行い、一部変更案を作成し理事会へ答申しました。この細則の変更案は、第44回通常総会に提案され、原案通り変更が承認されました。

今年度は、月1回の委員会開催を基本に以下の通り活動を進めてまいります。皆様方のご理解とご協力をお願いいたします。

### 検討課題への取組

- ・理事会からの諮問事項への対応
  - ・管理規約・細則の継続的見直し検討
  - ・つつじ野団地ホームページの運用・管理
  - ・マンション管理に関する情報の調査・収集他
- 法務・企画委員会委員名簿（8名）



担当	氏名	街区・号棟・号室	備考
委員長	津崎 光興	3-14-505	
副委員長	金子 哲夫	4-30-102	
委員	笹森 幸男	1-6-105	
委員	千葉 行雄	1-15-103	
委員	越戸 英男	1-17-506	進行
委員	小原 政昭	4-16-108	書記
委員	野村 公典	4-17-106	
委員	関根 孝一	4-18-207	

# 令和6年度緑の委員を紹介します

令和6年度活動計画に基づいて、剪定/刈込、調査、園芸等の役割にそって、団地内の植栽の点検や緑の環境の維持に、努めます。

緑の委員会委員名簿（22名）

氏名	街区・号棟	担当
横田 順二	1-2-105	剪定・刈込・草刈・チェーンソー
増田 健一	1-2-101	剪定・刈込・草刈・チェーンソー
山崎 委久	1-17-102	副委員長 剪定・刈込・草刈【チェーンソー担当主任】
小林 信子	1-17-108	園芸
山崎 昇	1-17-303	園芸
白柳千恵子	1-23-405	園芸
森 純一	1-24-306	剪定・刈込・草刈・チェーンソー【器具備品管理】
宇山 玲子	1-27-101	園芸
日野岡保次	1-29-101	剪定・刈込・草刈・チェーンソー
村田 光平	1-39-102	調査・剪定・刈込【調査主任】
関口 稔	2-2-102	調査・剪定・刈込・草刈・緑のニュース
寺山 逸夫	2-14-402	園芸 担当主任
三重野 彰一	2-15-202	園芸・剪定・刈込・草刈
太田 すま子	2-15-501	園芸
石渡 富治	2-16-307	調査・剪定・刈込・草刈【燃料管理】
北村 タケ	3-9-103	園芸
杉谷 正彦	3-11-102	剪定・刈込・草刈
前川 隆身	3-15-201	剪定・刈込・草刈
古川 弘明	4-16-205	剪定・刈込・草刈・調査(理事)
森田 秀紀	4-16-501	剪定・刈込・草刈
高橋 美好	4-18-202	委員長 園芸・調査・書記・植栽台帳
堀 睦男	4-24-102	剪定・刈込・草刈



集合写真

花壇の雑草取り

花壇に花を植えます

この日の活動は、2街区と4街区の花壇の整備と、団地内の植栽の調査を行いました。

# 夏休み防犯パトロールを行います

夏休み期間中、団地内の防犯と青少年の非行防止及び団地内の良好な住環境を守るため、管理組合役員・地区委員との合同防犯パトロールを実施します。

●実施日：8月10日・24日の土曜日20時に管理組合事務所玄関前に懐中電灯を持参の上、集合してください。雨天の場合の中止については、集合時に決定します。

- 実施内容：① 公園・プレイロットの巡回
- ② 不法駐車を取り締まり
- ③ 駐車場・駐輪場・バイク置場の点検
- ④ 照明設備の不点灯等の点検
- ⑤ ゴミ集積所の点検



## 理事会の議題

第4回理事会（7/6）：第1回理事研修会資料/防犯パトロールの確認/第2回環境整備の日作業について1回目の説明 他

## 理事会の予定議題

●第3回理事会（7/27）：6月度会計報告/第2回環境整備の日作業について/第2回班長会について/防犯パトロール最終確認 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
7月	21日(日)	第2回法務・企画委員会	11日(木)	プラスチック
		第2回長期修繕委員会	15日(月)	びん・缶・乾電池
		自治会・管理組合連絡会	18日(木)	プラスチック
			22日(月)	古紙・古布
		第10回つつじ野自主防災会 代議委員会	24日(水)	もやさないごみ
			25日(木)	プラスチック

7月の古紙回収は、7月18日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野” からのお知らせ お問合せ・お申込み 090-4360-1233

- ☆うたごえサロン : 7月18日(木) 14時~15時15分 参加費 300円  
コーヒーカップをご持参願います。
- ☆おしゃべりサロン : 絵手紙サークルが7月よりおしゃべりサロンと改称しました。  
毎週(火曜日) 13時30分~
- ☆手芸カフェ : 毎週(金曜日) 13時30分~
- ☆脳トレ麻雀 : 毎週(月・水・土)の午後
- ☆健康体操教室 : 毎週(月曜日) 16日(火)・23日(火)・29日(月)  
参加費: 500円
- ☆いきいき卓球サークル : 現在は休会中

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。