

広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)
つつじ野団地管理組合
Tel. 2953-7876
Fax. 2952-1499
令和2年3月10日
第854号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

主な掲載内容

- ①令和2年度駐車場の抽選・選定を中止しました
- ②新型コロナウイルス感染症の予防について
- ③震災時等活動マニュアル案の防災訓練を中止します
- ④総会提案予定議案説明会を開催する予定です
- ⑤夜間早朝の生活音にご注意ください
- ⑥市の集団回収事業による管理組合の収入について

令和2年度駐車場の抽選・選定を中止しました

2月29日午前10時より緊急理事会を開催し3月1日に行われる予定でした【令和2年度駐車場の抽選・選定】を中止しました。

政府から国民に対して、人の集まるイベントの中止の要請もでており、学校も3月いっぱい休校になり各会社においても時差出勤、テレワーク、出張自粛、会議や研修の自粛などの対策が取られています。つつじ野団地におきましても新型コロナウイルスの感染拡大防止策を最優先することにして【令和2年度駐車場の抽選・選定】を中止する決断に至りました。



今後の対応について

- 令和2年度駐車場抽選・選定については、6カ月後（10月1日使用開始）を目処に実施する予定です。それまでは現在の駐車位置にて使用していただくことは可能です。令和2年度新規申込者については、上記の駐車場抽選・選定終了後の駐車場移動日からの使用となります。
- 身障者等の優先選定者についても、1.と同様とします（別途案内を送付しました）。
- 金子駐車場（団地外）についても、1.と同様です。ただし、令和2年度継続使用者については、4月1日から1年間継続して使用できます。
- 団地内又は金子駐車場（団地外）の駐車場使用契約を今後解約される方は、駐車場解約届及び駐車場敷金返還請求書を管理組合窓口へ提出してください。

新型コロナウイルス感染症の予防について

皆さん既に、新聞やテレビなどで報道されている通り日本は新型コロナウイルス感染拡大防止が最大限の優先順位になっています。つつじ野団地の皆様もまず自分が感染しないよう、家族に感染させないよう最大限の注意を払って行動しましょう。

- 日常生活で気を付けること
まずは手洗いが大切です。外出先からの帰宅時や調理の前後、食事前などにこまめに石けんやアルコール消毒液などで手を洗いましょう。

新型コロナウイルスを含む感染症対策の基本は、「手洗い」や「マスクの着用を含む咳エチケット」です。

ドアノブや電車のつり革など様々なものに触れることにより、自分の手にもウイルスが付着している可能性があります。
外出先からの帰宅時や調理の前後、食事前などこまめに手を洗います。

正しい手の洗い方

手洗いの前に
・爪は短く切っておきましょう
・時計や指輪は外しておきましょう

- 流水でよく手をめらした後、石けんをつけ、手のひらをよくこすります。
- 手の甲をのぼすようにこすります。
- 指先・爪の間を念入りにこすります。
- 指の間を洗います。
- 親指と手のひらをねじり洗いします。
- 手首も忘れずに洗います。

石けんで洗い終わったら、十分に水で流し、清潔なタオルやペーパータオルでよく拭き取って乾かします。



咳などの症状がある方は、咳や、くしゃみを手で押さえると、その手で触ったものにウイルスが付着し、ドアノブなどを介して他の方に病気をうつす可能性がありますので、咳エチケットを行ってください。持病がある方、ご高齢の方は、できるだけ人混みの多い場所を避けるなど、より一層注意してください。発熱等の風邪の症状が見られるときは、学校や会社を休んでください。発熱等の風邪症状が見られたら、毎日、体温を測定して記録してください。



2. 電話相談・医療機関受信の目安

次の症状の内、①、②のいずれかの症状がある方は、医療機関受診前に、下記の電話相談窓口にご連絡ください。

- ① 風邪の症状や 37.5℃以上の発熱が 4 日以上続いている (解熱剤を飲み続けなければならないときを含みます)
- ② 強いだるさ (倦怠感) や息苦しさ (呼吸困難) がある

※以下のような方は重症化しやすいため、上の症状のいずれかの状態が 2 日程度続く場合には、医療機関の受診前に、下記の電話相談窓口にご連絡ください。

【重症化しやすい方】

- 高齢者、糖尿病、心不全、呼吸器疾患 (COPD 等) の基礎疾患がある方、透析を受けている方、免疫抑制剤や抗がん剤等を用いている方

【妊婦の方】

- 妊婦の方は、重症化しやすい方と同じ基準で電話相談・医療機関の受信を行ってください。

3. 電話相談窓口

電話相談窓口	相談受付時間	電話番号
狭山保健所	平日の 8 時 30 分から 17 時 15 分まで	04-2954-6212
埼玉県保健医療政策課	土曜日、日曜日、祝日の 8 時 30 分から 17 時 15 分まで	048-830-3557
埼玉県救急電話相談	全日夜間 (17 時 15 分から翌日の 8 時 30 分まで)	#7119

震災時等活動マニュアル案の防災訓練を中止します

3月15日(日)に実施予定の1街区低層棟西ブロック(52戸)を対象とした震災時等活動マニュアル案の防災訓練を中止します。

総会提案予定議案説明会を開催する予定です

第40回通常総会における総会提案予定議案説明会を開催する予定です。なお、新型コロナウイルス感染症の拡大状況が収まらない場合には、説明会は中止とし説明会資料配付のみとしますので、ご了承ください。説明会資料は3月下旬に各戸に配付する予定です。

1. 説明内容

- ① 長期修繕計画の見直し計画案について
- ② 高層棟屋上防水等工事の実施について

2. 場所 管理組合第三集会所

3. 日時

月日(曜日)	時間	対象棟
4月4日(土)	9:30 ~ 10:30	1・2街区低層棟
同上	11:00 ~ 12:00	3・4街区低層棟
同上	13:30 ~ 14:30	1・2街区中層棟
同上	15:00 ~ 16:00	3・4街区中層棟
同上	16:30 ~ 17:30	4街区高層棟

市の集団回収事業による管理組合の収入について

管理組合では、以前から「狭山市の集団回収事業者」として登録し、住民の皆さまのご協力の下、各種資源ゴミの回収活動を行い、売却代金と補助金の収入を得ています。

- (1) アルミ缶回収：<月曜日ごとに回収しますが、専用袋にいつ入れてもかまいません>

ゴミ集積所に管理組合のアルミ缶専用袋（右の写真）を設置してアルミ缶を回収しています。アルミ缶は1缶あたり約1円の収入になりますので、必ず管理組合の専用袋に入れてください。



(2) 新聞・雑誌回収

古紙回収・毎月第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください。

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下に出してください。

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へ出してください。

「智光山資源リサイクルセンター」がゴミ収集車で回収します。

★管理組合では、以上の集団回収事業を行い、回収した資源ゴミは智光山資源リサイクルセンターに売却し、売却代金と市からの補助金を収入として得ています。継続してご協力をお願いします。特にアルミ缶は他に出さずに管理組合の専用袋に入れてください。

◇平成30年度の管理組合の集団回収事業による収入は下表の通りです。

売却代金	市からの補助金	合計
493,070円	283,080円	776,150円

夜間早朝の生活音にご注意ください

生活していればいろいろな音が出るのは当然ですが、夜間・早朝は特に気をつけるようお願いいたします。昼間は全く気にならない音が、夜はかなり響きます。隣近所ということで、我慢している方もいます。

夜中（23時以降）や早朝（6時以前）に洗濯機や掃除機の音が響く、テレビ等の音がうるさい等のクレームがたびたび管理組合に届きます。自分の家は大丈夫かどうか、一度振り返ってみてください。ちょっとした気配りが円満な近隣づきあいの秘訣です。



理事会の議題

- 臨時理事会・第2回理事会（2/29）：駐車場抽選・選定の中止及び今後の対応検討／次年度予算案／専門部年間業務報告／1・4街区テラス玄関ドア交換工事の変更報告、他

理事会の予定議題

- 第21回理事会（3/21）：2月度会計報告／次年度予算案、他
- 第4回理事研修会（3/21）：各委員会年間活動報告／総会提案予定議案説明会資料

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
3月	15日(日)	第11回法務・企画委員会	11日(水)	ペットボトル
	21日(土)	第21回理事会 第4回理事研修会	12日(木)	プラスチック
			16日(月)	びん・缶・乾電池
	22日(日)	第11回緑の委員会	19日(木)	プラスチック
			23日(月)	古紙・古布
			25日(水)	もやさないごみ

3月の古紙回収は、第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は3月19日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

「ささえ愛つつじ野」からのお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

- ☆健康体操
- ☆うたごえサロン
- ☆絵手紙教室
- ☆脳トレ麻雀
- ☆手芸カフェ
- ☆編み物カフェ

3月の予定はすべて中止です。

4月の予定は、3月25日の広報でお知らせします。

編集後記

最近では、テレビをつけても新聞を見ても新型コロナウイルスの話題であふれています。しかしながら人々の不安を払拭するような情報は入ってきません。ネットを見てもテレビでも新聞でもこの広報でも一般的な感染症に対する対策を徹底を呼び掛けています。何とか自分が感染せずに家族や「特に高齢の家族を持つ人」会社、近所の人に感染リスクを下げるようにしたいと皆さんが思っていると思います。

このような対策を取ったとしても、皆さん一人一人の感染リスクは、皆さん一人一人の生活パターンによってある程度あるのです。学校は三月いっぱい休みにまりましたが、会社に行ったり、買い物に出かけたりしなければならぬ人もいます。

太陽の光を浴びること自体は殺菌効果があるらしいです。どこにも触らず不特定多数の人と接触せず自分の車でドライブに行ったり、散歩するなどはよいらしいです。ということで各個人今一度自分の行動パターンを思い浮かべてさらに感染リスクを低減させることができます。私は出張以外会社に行くときは車通勤にします。【コインパーキング利用】出張に行くときも遠慮せず宿泊してもなるべくすいている時間帯を選びます。ジムに行っていました。当面お休みにしました。これを機会に自宅でストレッチぐらいできる習慣がつくとよいと思いますがテレビ見ちゃうから難しいです。皆さんも感染リスク低減のための行動パターン変更によりチャレンジしてみてください。

広報 真野

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。