

	(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499
=マンションみらいネット登録全国第1号管理組合= 当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています	令和2年8月25日 第865号
「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！	
❶ 駐車場抽選・選定作業を9月6日（日）に実施します ❷ 第2回環境整備の日は『環境整備の日週間』として実施します ❸ 7月度の不法駐車を公表します ❹ 7月度のゴミ違反を公表します ❺ 管理費等の口座引き落としにご協力ください （添付物：街区別作業担当区域図 地区委員ニュース 第88号）	

駐車場抽選・選定作業を9月6日（日）に実施します

今回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の予防措置（密閉・密集・密接の三密対策及び検温・消毒等）を行い実施しますので、ご協力をお願いします。なお、詳細は対象者の方へ8月5日（水）に戸別に案内文を配付しておりますので、ご精読をお願いします。

◎実施日

令和2年9月6日（日）8：00～11：30（予定）
 ※天候にかかわらず実施します

◎選定順位の抽選

・抽選受付・抽選時間 8：00～9：00
 ※9：00以降は受付できません。
 ・実施場所：管理組合事務所内（作業所・用具置場）

◎駐車場の選定・契約書受領

・選定時間 9：15～11：30（予定）
① 選定時間は「番号で切らずに通して」行います。
② 選定順位の目安時間

1～100番	9：15～
101～200番	9：40～
201～300番	10：05～
301～400番	10：45～
401番～	11：25～

・実施場所：管理組合事務所内（作業所・用具置場・第三集会所）

◎契約書の提出期限

9月13日（日）午後5時までに、必要事項の記入・押印の上で、1通を管理組合事務所窓口に提出してください。
 期日までに提出のない場合はキャンセルとなりますので、注意してください。

第2回環境整備の日は『環境整備の日週間』として実施します

◎実施日

9月7日（月）～13日（日）の7日間
 各住戸の方は、この期間内の都合の良い日時に作業をお願いします。
 この期間内に作業ができない場合は、期間前の都合の良い日時に行うようお願いします。

◎作業範囲

従来通りの作業担当区域内です。
 別紙の「街区別作業担当区域図」をご確認ください。

◎作業内容

① 笹・雑草及びつる草の除去をしてください。
 雑草はなるべく根元から抜いてください。つる草はヤブガラシ等です。
② 緑の委員会が事前に実施した剪定や刈り取った草の片付けをお願いします。
 緑の委員会は8月30日（日）、9月5日（土）及び12日（土）の9：30～11：00の計3回草刈りなどの前作業を予定しています。
 その際、地区委員会の環境保全担当の方が後片付けを手伝ってくれますが、残った物は各住戸の方が袋詰めして通常の燃えるゴミとして火・金曜日にゴミ置き場に出してください。
 最終13日の分は当日出しにしますが、翌日はアルミ缶と古紙・古布のゴミ出し日になっていますのでそれを考慮して置いてください。
 又、今回の『環境整備の日週間』では臨時のゴミ集積所はありませんのでご注意ください。
③ 灌木の剪定や中・高層棟の階段及び横壁の水洗いは中止とします。

◎用具貸出

班ごとの用具の貸し出しは、3密対策上今回は行いません。
 尚、管理組合事務所窓口での用具貸出しは通常どおり毎日行っていますので、ご利用ください。

◎注意事項

① マスクをして、3密にならないよう気を付けてお願いします。
 作業する際は、お互いに1～2メートルの距離を取ってください。
② ゴミ袋は、13日9：00～10：00に役員が見回る時に用意していますので必要な方は申し出てください。
③ 蜂の巣（スズメ蜂・足長蜂）を発見したら、危険ですので管理組合事務所に通報してください
④ 安全第一で、熱中症や怪我等事故のないよう十分注意してお願いします。

◎その他

① 飲み物の配布は3密対策上、今回は行いません。
② 今回の『環境整備の日週間』は地区委員及び班長の皆さんには従来のような役割はありませんので、住民の皆さんと同様に作業をお願いします。

7 月 度 の 不 法 駐 車 を 公 表 し ま す

不法駐車は、地区委員（生活秩序担当）の方が日々の状況を確認し、公表しています。

皆様にも不法駐車をしないようご協力をお願いします。

◇7 月 度 の 不 法 駐 車 車 両 は 3 0 台、バイクは 0 台という結果でした。

◇不法駐車悪質車両の内容（過去 3 ヶ月 5 回以上不法駐車車両）
ありませんでした。

●一時的に駐車する場合は、必ずハザードランプを点灯させる等、「地区委員ニュース」で度々、注意喚起しています。



7 月 度 の ゴ ミ 違 反 を 公 表 し ま す

ゴミ集積所の点検は、地区委員（環境保全担当）の方がゴミ回収時の状況（回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ）を確認し、注意喚起を実施しています。

7 月 度 の ゴ ミ 違 反 数 は 3 3 件 確 認 さ れ ま し た。うち回収後に出しているゴミ違反はありませんでした。

◎広報にペットボトル、プラスチック、びん・缶・乾電池、古紙・古布、もやさないゴミの収集日を記載していますので良く確認の上その日に収集するゴミを出してください。



管 理 費 等 の 口 座 引 き 落 と し に ご 協 力 く だ さ い

9 月 1 0 日（木）が口座引き落とし日です。9 月 9 日（水）までにそれぞれの金額を確認して、口座残高が不足しないようにしておいてください。

引き落とし日に残高が不足していますと、後から入金しても自動引き落としはできませんので、ご自分で銀行に行って、振込手続きをしていただくことになります。（管理事務所窓口では受付けません）。なお、その際の振込手数料は、ご本人負担となります。ご了承ください。

当団地は、組合員の管理費等で管理・運営されております。ご協力をお願いいたします。
＊引き落としされる金額（管理費＋修繕積立金の 2 ヶ月分）（駐車場使用料は除く）

区 分	イ	ロ	ハ	ニ	ホ	ヘ
建物 タイプ	3 階建 M ² ネット	5 階建 3LDK	5 階建 4LDK	8 階建 3LDK	2 階建 テラス	3 階建 テラス
引き落としされる金額	24, 000 円	18, 000 円	25, 000 円	29, 000 円	24, 000 円	28, 000 円

理 事 会 の 議 題

●第 7 回 理 事 会（8 / 2 2）：7 月 分 会 計 報 告 他

理 事 会 の 予 定 議 題

●第 8 回 理 事 会（9 / 5）：駐車場抽選・選定作業の役割分担等の確認／第 2 回 理 事 研 修 会 次 第 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
8 月	2 9 日 (土)	第 1 回 班 長 会	2 6 日 (水)	もやさないゴミ
			2 7 日 (木)	プラスチック
9 月	5 日 (土)	第 3 回 地 区 委 員 会	3 日 (木)	プラスチック
		第 8 回 理 事 会	7 日 (月)	びん・缶
	6 日 (日)	駐車場抽選・選定	9 日 (水)	ペットボトル
			1 0 日 (木)	プラスチック

“ささえ愛つつじ野” からのお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

☆健康体操
☆うたごえサロン
☆絵手紙教室
☆脳トレ麻雀
☆手芸カフェ
☆編み物カフェ

6 月 より 生 活 支 援 サ ー ビ ス 及 び 苗 類 ・ 野 菜 の 販 売 を 開 始 し て い ま す 。

サ ロ ン 活 動 は 休 止 中 で す 。 再 開 に つ い て は 別 途 お 知 ら せ し ま す 。

〔編集後記〕

新型コロナウイルス対策で当団地
管理組合でも自治体の諸規制等に素
早く対応し、団地の皆様に示してい
ることはご承知と思います。

三密対策やマスク着用等、多くの
人々が実行しています。しかし国内
のコロナウイルス感染者数は大都市
圏だけでなく地方都市での増加も目
立つようになりました。先が見えま
せん。

一方 8 月に入って関東甲信地方の
梅雨が明けると急に気温が上昇し、
高温注意報が毎日発せられるよう
になりました。コロナ禍対策と熱中症
対策等、今年の 2 月以降は日常の生
活様式の見直しなど難しい年になり
ましたね。

でも明るい報道もありました。延
期された「東京オリンピック」の日
程等が発表されました。来年の 8 月
はうれしい話題で花が咲いているで
しょう。

当広報誌の発行される頃には、朝
夕なんとなく秋の気配が感じられる
時候になっているでしょうか。

企画担当理事 浅野

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の
用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。