

広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)
つつじ野団地管理組合
Tel. 2953-7876
Fax. 2952-1499
平成30年5月10日
第810号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

主な掲載内容

- ① 5月20日（日）午前10時から第38回通常総会を開催します
- ② 第38回通常総会次第を紹介します
- ③ 総会議案へのご質問・ご意見等を提出してください
- ④ 役員等表彰者を紹介します
- ⑤ 第1回環境整備の日作業は、6月3日（日）です
- ⑥ 緑の委員会からシャクナゲの開花を報告します

5月20日（日）午前10時から第38回通常総会を開催します

第38回通常総会を開催します。管理組合の1年間の活動を決める重要な会議です。ご多忙とは存じますが、万障繰り合わせの上ご出席ください。
日時：5月20日（日） 午前10時～12時

（受付は午前9時30分～）

場所：広瀬小学校体育館

- 議案書は、5月6日（日）に各戸へ配付しました。
- 当日は、スリッパ・総会議案書をお持ちください。



第38回通常総会次第を紹介します

第38回通常総会次第を紹介します

- 1 開会
- 2 議長団選出
- 3 理事長挨拶
- 4 議案審議
 - 第1号議案 平成29年度事業報告
 - 第2号議案 平成29年度決算報告及び監査報告
 - 第3号議案 つつじ野団地管理規約の一部変更並びに関連細則の一部変更に関する件
 - 第4号議案 つつじ野団地各細則の一部変更に関する件
 - 第5号議案 平成30年度事業運営方針及び事業計画
 - 第6号議案 平成30年度予算編成方針及び予算
 - 第7号議案 平成30年度役員選出

- 5 役員等表彰
- 6 新役員紹介
- 7 議長団解任
- 8 閉会

総会議案へのご質問・ご意見等を提出してください

第38回通常総会議案書をご覧ください。ご質問・ご意見等がある方は議案書の6頁に綴じ込んである「総会議案に関する質問・意見用紙」にご質問・ご意見等を記入し、5月16日（水）17:00までに、管理組合事務所に提出してください。総会では、限られた時間内で議案の審議をしていただくこととなります。総会を円滑に行うためにも、事前提出への協力をお願いします。
皆さんからのご質問・ご意見等は来年度の活動の参考にさせていただきます。

役員等表彰者を紹介します

役員等の表彰に関する細則第2条にしたがって、本年度は、長期間にわたり役員等として誠実に職務を遂行された以下の5名の方を表彰いたします。

- ★ 笹森 幸男 氏 (1-6-105)
平成25年度～平成29年度 理事
- ★ 大野 功夫 氏 (1-17-106)
平成25年度～平成29年度 理事
- ★ 宇山 玲子 氏 (1-27-101)
平成23年度～平成26年度 理事
平成27年度～平成29年度 緑の委員会
- ★ 田巻 千博 氏 (3-15-406)
平成 8年度 理事
平成16年度～平成17年度 地区委員会
平成18年度～平成20年度 規約等点検検討委員会
平成24年度～平成28年度 法務・企画委員会
平成29年度 監事
- ★ 坂本 條樹 氏 (4-33-102)
平成25年度～平成29年度 理事

第1回環境整備の日作業は、6月3日(日)です

平成30年度第1回環境整備の日作業を次の日程で行います。団地内の住環境を保全するための作業です。より多くの方の参加をお願いします。

●日時：6月3日(日) 9:00~10:30 (雨天の場合は、翌週に順延)

●作業内容

- * 灌木の剪定 (主につつじ、さつき)。
- * ツル草の除去 (灌木内やフェンスにからみついたツル草等)。
- * 笹及びヒコバエ、雑木の除去 (「笹」はなるべく植込内の根元から抜く)。
- * 雑草一般の除去作業 (出来るだけ根元から取るようお願いします)。
- * 落ち葉、枯れ枝、及びゴミの清掃及び空き缶、空きビン等の収集。
- * 中高層棟の階段、横壁及び周辺の通路等の清掃。

※作業の詳細等は、次回の広報及び班長を通じて皆さんにお知らせします。



緑の委員会からシャクナゲの開花を報告します

1-22と1-20、1-21の間のシャクナゲが開花しました。シャクナゲの開花時期は6月第1日曜日の環境整備の日の前には終わり開花時期と草が伸びる時期が重なりきれいな花が草に埋もれるため、この部分は緑の委員会が早めに草刈りをしています。

バス停の藤棚のところにある TSUTSUJINO と書かれたモニュメントの場所はつつじの植え込みでしたが昨冬それを別の場所に移し花壇にしました。

今年よりこの場所に季節の花が咲いていますので、バスご利用の機会にでも観て下さい。

つつじ野団地の中には、きれいに手入れされた花や木が気持ちよく元気に咲いています。皆さんつつじ野団地の中を散歩すると面白い発見があるかもしれません。



理事会の議題

●第24回理事会 (4/21) : 第38回通常総会役割分担、進行スケジュール等 / 他

理事会の予定議題

●第26回理事会 (5/19) : 通常総会の最終確認 他

●第1回理事会 (5/20) : 平成30年度理事担当の決定 / 理事会運営方針 / 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
5月	12日(土)	地区委員会 デモンストレーション	5/14日(月)	古紙古布
		総会議長団打ち合わせ	5/17日(木)	プラスチック
		第12回地区委員会	5/21日(月)	ビン・缶・乾電池
	13日(日)	第25回理事会	5/23日(水)	燃やさないゴミ
		総会特別議案説明会	5/24日(木)	プラスチック
	19日(土)	現・次期役員等合同会議	5/28日(月)	古紙古布
		第26回理事会		
	20日(日)	第38回通常総会		
第1回理事会				

古紙回収・毎月第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は5月17日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出ください。

“ささえ愛つつじ野”からのお知らせ お問合せ・お申し込み 090-4360-1233

☆健康体操 : 5月15日、22日、29日、6月5日、12日、19日、26日(火曜日)
13時30分から 参加費500円/回

☆うたごえサロン : 5月24日、6月28日(木曜日) 参加費300円(コーヒーカップご持参ください)

☆絵手紙教室 : 5月23日、6月13日、27日(水曜日) 10時から 参加費100円/回

☆脳トレ麻雀 : 毎週(水、土曜日) 13時から(初心者向け毎週月曜日13時から) 無料

☆手芸カフェ : 毎週(金曜日) 13時30分から 無料

☆編み物カフェ : 毎週(水曜日) 9時30分から 参加費100円/1回



つつじ野団地の
つつじ

理事になって一年が経ちました。理事の仕事は月2回の理事会のほか研修会、環境整備の日や総会などのイベント等、結構時間も取られ大変です。できればやりたくないというのが本音です。でも、三十年度も引き続き広報の仕事を引き受けることにしました。実は理事をやる前は、班長をやったことがありましたが団地のことは何も知りませんでした。皆さん当たり前のことのように思っているかもしれないが、つつじ野団地のゴミ置き場はいつもきれいです。花壇や藤棚、樹木もきれいに整備されているし、団地内の歩道に穴が開いたりすればすぐに直ってしまいます。なんとといっても今回の給排水管改修工事が修繕積立金の範囲内でもかなり見栄えもよく工事ができます。事務局、理事、地区委員、班長さん、緑の委員会、長期修繕委員会、法務・企画委員会、ささえ愛つつじ野の皆さんが、かなり一生懸命自主管理維持のために力を尽くしているということがわかりました。時々道を歩いていると広報しているよと声をかけてくれる方もいてうれしい気持ちにもなります。

真野

編集後記

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。