

# 広報 つつじ野

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝  
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

(昭和56年5月1日、創刊)  
つつじ野団地管理組合  
Tel. 2953-7876  
Fax. 2952-1499  
平成30年7月10日  
第814号

---

**「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！**

---

主な掲載内容

①平成30年度法務・企画委員会委員を紹介します ②夏休み防犯パトロールを行います ③5月度不法駐車車両の報告 ④夜間早朝の生活音にご注意ください ⑤団地内車両の走行には十分気を付けてください

## 平成30年度法務・企画委員会委員を紹介します

平成30年度の法務・企画委員会委員を紹介いたします。  
当委員会では、昨年度管理規約・細則の変更対応を中心に活動し、昨年12月の臨時総会及び第38回通常総会で変更の承認を得ることが出来ました。  
今年度は重点課題を次のとおりとし、月1回の委員会開催を基本として活動を進めてまいります。皆様方のご理解とご協力をお願いいたします。



- ・管理規約・細則集の変更部差し替え対応
- ・現行書式類の見直し整備
- ・理事会内規の調査と整理
- ・規約・細則の継続的見直し検討
- ・つつじ野団地ホームページの管理・運用
- ・その他、理事会からの諮問事項への対応

担当	氏名	住戸番号	担当	氏名	住戸番号
委員長	諸井 正純	2-15-207	委員/司会	渡辺 順子	1- 5-104
副委員長	金子 哲夫	4-30-102	委員/書記	野村 公典	4-17-106
委員	笹森 幸男	1- 6-105	委員	石神 眞司	4-16-201
委員	津崎 光興	3-14-505	委員	中川 博之	4-18-203
委員	田巻 千博	3-15-406	委員	関根 孝一	4-18-207

## 夏休み防犯パトロールを行います

今年も夏休み期間中、団地内の防犯と青少年の非行防止及び団地内の良好な住環境を守るため、管理組合役員・地区委員・事務局で防犯パトロールを実施します。都合のつく方は、参加をお願いします。

- 実施日：7月22日～8月26日の毎週日曜日21時に管理組合事務所玄関前に懐中電灯を持参のうえ、集合してください。(自治会は毎週土曜日実施)  
※ 雨天の場合の中止については、集合時に決定します。

- 実施内容：
  - ① 公園・プレイロットの巡回
  - ② 不法駐車を取り締まり
  - ③ 駐車場・駐輪場・バイク置場の点検
  - ④ 照明設備の不点灯等の点検
  - ⑤ ゴミ集積所の点検



◇パトロール隊は、蛍光ライトチョッキを着用し赤色誘導灯・懐中電灯を持参し巡回します。

## 5月度不法駐車車両の報告

不法駐車は、地区委員（生活秩序担当）の方が日々の状況を確認し、注意喚起を実施しています。継続して団地内の皆様のご協力をお願いします。  
5月の不法駐車車両は42台、バイクは0台という結果でした。

### ◇不法駐車車両の確認状況推移

5月	H29/6～H30/5 累計	H28/6～H29/5 累計	H27/6～H28/5 累計
当月の合計42台	545台	749台	575台

### ◇不法駐車悪質車両の内容（過去3ヶ月5回以上不法駐車車両）

回数	番号	車種	色	場所	時間帯
5	所沢580 ほ・580	ダイハツタント	水色	2街区駐車場	07:00～21:00
7	所沢540 さ・12	トヨタVOXY	黒色	2街区駐車場	21:00～06:00

**今後、不法駐車を繰り返す常習悪質車両は、交番へ通報いたします。**

## 夜間早朝の生活音にご注意ください



生活していればいろいろな音が出るのは当然ですが、夜間・早朝は特に気をつけるようお願いします。

**昼間は全く気にならない音が、夜はかなり響きます。隣近所ということで、我慢している方もいます。**

夜中（23時以降）や早朝（6時以前）に洗濯機や掃除機の音が響く、テレビの音がうるさい等のクレームがたびたび管理組合に届きます。自分の家は大丈夫かどうか、一度振り返ってみてください。ちょっとした気配りが円満な近隣づきあいの秘訣です。

お互いが日常生活のルールを守って騒音防止に努めましょう。

## 団地内車両の走行には十分気を付けてください

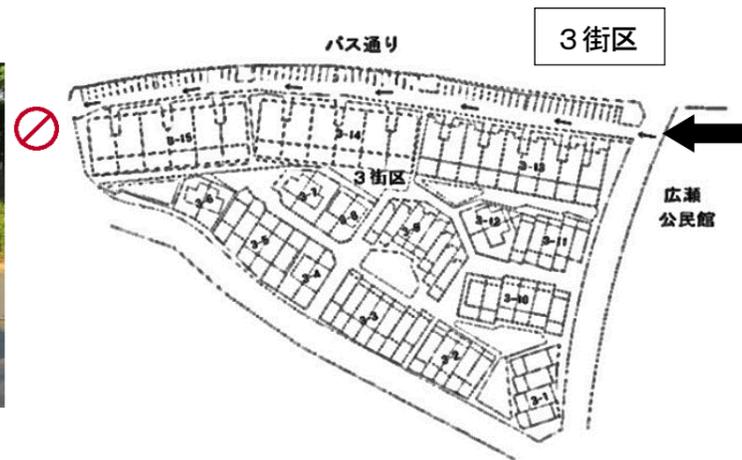
最近、スピードを出して団地内の道路を走り抜ける車が見受けられます。

つつじ野団地の住民ではないと思いますが、見かけましたらナンバーを控え管理事務所まで知らせてください。

3街区の中層棟北側道路は一方通行です。逆走する車を見たら注意してください。

団地内は徐行運転で子供、お年寄りにやさしい運転を心がけてください。

団地内の道路は公道ではありません。



## お知らせ

★ 夏期、屋外作業休業のお知らせ

屋外作業（庭の手入れなど）は、夏期（7月10日～9月2日まで）の間、休業させていただきますので、ご協力下さいますようお願いいたします。（ささえ愛つつじ野）

## 理事会の議題

●第4回理事会（7/7）：第1回環境整備の日作業改善策／第1回理事研修会資料 他

## 理事会の予定議題

●第5回理事会（7/21）：6月度会計報告／第2回環境整備の日作業実施要領／不明不要自転車整理作業実施要領／その他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
7月	14日(土)	第1回理事研修会	7/11日(水)	ペットボトル
	21日(土)	第5回理事会	7/12日(木)	プラスチック
	22日(日)	第3回緑の委員会	7/16日(月)	ビン・缶・乾電池
		第3回法務・企画委員会	7/19日(木)	プラスチック
		自治会・管理組合連絡会	7/23日(月)	古紙古布
	第4回つつじ野自主防災会 代議員会	7/25日(水)	燃やさないごみ	

古紙回収・毎月第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は7月19日(木)です。（新聞・雑誌のみ）

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野”からのお知らせ お問合せ・お申し込み 090-4360-1233

☆健康体操 : 7月10日、24日、31日、8月7日、21日、28日（火曜日）  
13時30分から 参加費500円/回

☆うたごえサロン : 7月26日、8月23日（木曜日）参加費300円（コーヒーカップご持参ください）

☆絵手紙教室 : 7月11日、25日、8月22日（水曜日）10時から 参加費100円/回

☆脳トレ麻雀 : 毎週（水、土曜日）13時から（初心者向け毎週月曜日13時から） 無料

☆手芸カフェ : 毎週（金曜日）13時30分から 無料

☆編み物カフェ : 毎週（水曜日）9時30分から 参加費100円/1回

編集後記

史上初六月中に梅雨が明けて突然夏がやってきた。今日も埼玉は三十四度と熱くなって世の中ではワールドカップで、日本がアジア地域で初の決勝リーグに進出して盛り上がりつつありますが、私の中では、ヤクルトスワローズが交流戦で最高勝率六割六分七厘（十二勝六敗）を取りそれでも交流戦終わったとき借金三で六月二十九日の段階で五割に到達し広島に続いて第二位になったことです。

ヤクルトは去年球団史上最悪の成績（九十四敗）でシーズンを終えました。今年は監督が小川監督に代わり広島から二人のコーチを招き選手よりもコーチ陣を補強して今シーズンを迎えました。四月五月は調整がうまくいかず成績が低迷し順位も去年と同じくピリの指定席でした。

このところ勝利への諦めない姿勢が見ている方にも伝わってきて負けそうな試合も最後まで見ようという気にさせてくれています。

その中には、四月五月を戦いながらいろいろな調整が行われてきたということが選手のやる気を引き出したのだと思います。先発で旨い投球が中継ぎに回したり中継ぎの投手を先発に回したり打順の調整なども選手の調子に合わせて変更する。疲れた選手を休ませる。能力の高い選手を補強して選手に頼って勝利を目指すのではなくマネージメントで選手が戦いやすくして勝利を目指す、選手も同調してお互いを信じ繋ぐ役に徹し最後まであきらめない。今年はいいとこまで行きそうな予感があります。



真野

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。