

広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)
つつじ野団地管理組合
Tel. 2953-7876
Fax. 2952-1499
令和3年2月10日
第876号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

- ①緊急事態宣言が延長されました
- ②第1回次期班長会議が開催されました
- ③第1回次期地区委員会開催のお知らせ
- ④舗道補修工事（1・3街区）が完了しました
- ⑤管理費等の口座引き落としにご協力ください

緊急事態宣言が延長されました

管理組合では、新型コロナウイルス感染症拡大防止に関する取組を昨年より実施しています。2月2日に、埼玉県を含む10都府県でコロナ緊急事態宣言が延長されました。つつじ野団地では、当初から予定されていた新型コロナウイルス拡大防止対策に加え、緊急事態宣言延長に伴う会議・行事、集会所・テニスコートの利用方法を以下のようにしています。

1 会議・行事

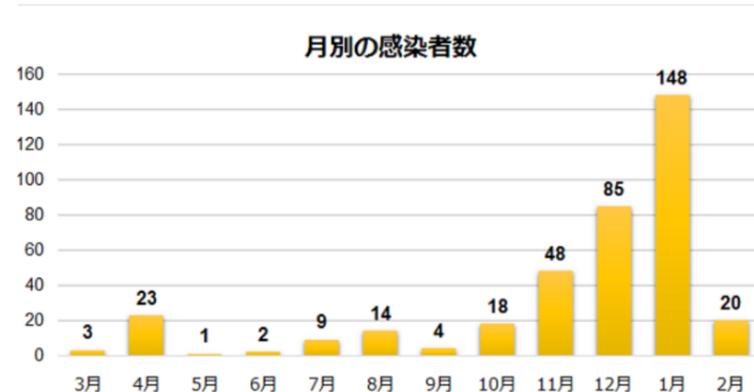
- (1) 通常総会提案議案説明会、総会議案書説明会
説明内容は広報掲載のみとし、説明会は開催しないものとします。
- (2) 第41回通常総会（5/16（日）予定）
参集の必要があり中止ができないため、前回同様に、第三集会所にて「少人数参集・短時間開催」とします。

2 集会所・テニスコートの利用について

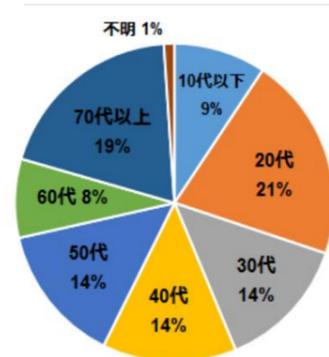
緊急事態宣言の発出に伴い、令和3年1月10日（日）から集会所（和室・洋室、第三集会所）及びテニスコートの利用を中止しております。

- ◎ 利用中止の期間は、2月2日のコロナ緊急事態宣言が延長されましたので緊急事態宣言が解除される日まで
※テニスコートについて 新規受付中止
使用予約済（テニスクラブ）の場合は、使用者6人以下及び感染予防措置を遵守の上で使用してください。

月別の感染者数（2021年2月4日現在）



年代別の割合



狭山市では、令和3年2月4日時点で、陽性者累計291名、現在の陽性者数53名です。そのうち、50才以上で41%、60才以上で27%です。狭山市では、すべての年代で感染対策が必要です。

第1回次期班長会議が開催されました

令和3年1月31日（日）第1回次期班長会議が開催されました。次期地区委員の選出には新任の班長さんの出席が必要であるため、新型コロナウイルス感染防止対策のため3回に分け、手指の消毒、マスク着用、3密を避け短時間で次期地区委員の第1、第2候補の選出が行われました。その他、「管理組合の組織と運営」、「班長及び地区委員の役割と活動について」の簡単な説明が行われ、資料が配布されました。

- ・時間 9:30～ 1街区（32名）
- 13:15～ 2・3街区（30名）
- 15:30～ 4街区（22名）



第1回次期地区委員会開催のお知らせ

新たに選出された次期地区委員を対象に、次の通り次期地区委員会を開催します。次期理事候補者を選出する重要な会議となりますので、必ず出席してください。

- 日時：2月14日（日）午前10:00～
- 場所：第三集会所
- 議題：①自主管理の意義と当団地の取組について
②次期理事候補者の選出等

※地区委員の主な業務

- ① 担当地区の連絡及び調整業務
- ② 団地内点検（不法駐車を取り締まり、ゴミ置場等の点検）
- ③ その他業務（環境整備の日及び年末大掃除等の際の担当業務）（駐車場選定、総会、防災避難訓練等における担当業務）
- ④ 会議への出席：地区委員会（12回）／地区委員研修会（3回）／次期地区委員会（2回）



舗道補修工事（1・3街区）が完了しました

3街区14・15号棟南側テラス棟との間の歩道平板段差の解消と、1街区メゾネット棟

周辺及び1-6号棟南側の舗道沈下による段差解消と磁器タイル破損による危険解消のための補修工事が終了しました。



1-6南側通路段差解消



3-14・15
歩道平板段差解消



1街区メゾネット
磁器タイル破損修正

管理費等の口座引き落としにご協力ください

3月10日(水)が口座引き落とし日です。3月9日(火)までにそれぞれの金額を確認して、口座残高が不足しないようにしておいてください。

引き落とし日に残高が不足していますと、後から入金しても自動引き落としはできませんので、ご自分で銀行に行って、振込手続きをしていただくことになります。(管理事務所窓口では受けません)。なお、その際の振込手数料は、ご本人負担となります。ご了承ください。

当団地は、組合員の管理費等で管理・運営されております。ご協力をお願いいたします。
*引き落としされる金額(管理費+修繕積立金の2ヶ月分)(駐車場使用料は除く)

区分	イ	ロ	ハ	ニ	ホ	ヘ
建物タイプ	3階建メゾネット	5階建3LDK	5階建4LDK	8階建3LDK	2階建行ス	3階建行ス
引き落としされる金額	24,000円	18,000円	25,000円	29,000円	24,000円	28,000円

★お知らせ
団地内駐車場に空きがあります。(2月7日現在、団地内：10台、金子駐車場：3台)

理事会の議題

●第18回理事会(2/6)：総会特別提案議案(1回目)／令和3年度予算案(2回目)／令和3年度事業計画 他

理事会の予定議題

●第19回理事会(2/20)：1月度会計報告／総会特別提案議案(2回目)／令和3年度予算案(3回目)／第3回理事研修会内容 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集(火、金はもやすゴミ)
2月	14日(日)	第1回次期地区委員会	11日(木)	プラスチック
	20日(土)	第19回理事会	15日(月)	びん・缶・乾電池
	21日(日)	第9回法務・企画委員会	18日(木)	プラスチック
	28日(日)	第9回緑の委員会	22日(月)	古紙・古布
			24日(水)	もやさないごみ
			25日(木)	プラスチック

2月の古紙回収は、第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください

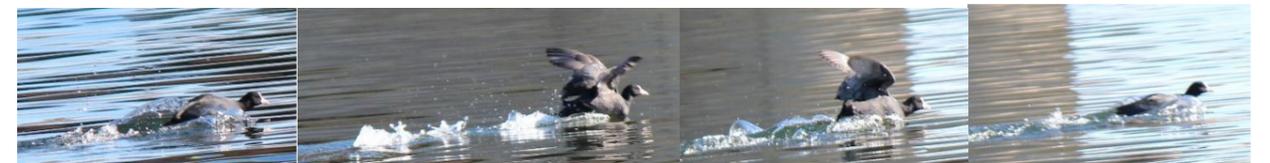
今月の回収日は2月18日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下
2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野”からのお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

- ☆健康体操 :
- ☆うたごえサロン :
- ☆絵手紙教室 :
- ☆脳トレ麻雀 :
- ☆手芸カフェ :
- ☆編み物カフェ :

緊急事態宣言期間中、ささえ愛事務局は一時閉鎖、サロン活動も中止します。
生活支援(ごみ捨て・買い物代行・家事手伝い)は引き続き実施します。



「編集後記」
 新型コロナウイルスでテレワークや自粛生活が続いていて、体重が益々増えてしまったり、体が硬くなったりしています。年が明けて1月から積極的に散歩しようという事で入間川あたりを歩いていました。天気のいい日はたくさん鴨が浮かぶ。水面上を歩いていながら歩いているような光景を見ることができません。ふと遠くを見ると白鳥より小ぶりの白い鳥たちが水面すれすれを、ブルーインパルスのように編隊飛行。そして、視線を横に移すと鳩の大群がかなり近くまで、音なしの構えで、寄ってきていたりします。体重を落とすには、毎日、歩かないといけないなーと、毎日思っています。

広報 真野

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。