

<h1>広報 つつじ野</h1>	<p>(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499 令和3年8月25日 第889号</p>
<p>＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝ 当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています</p>	
<p>「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！</p>	
<p>①新型コロナウイルス感染症拡大防止に関する取組について ②第41回通常総会で承認された【駐車場使用細則】周知について ③武蔵野銀行狭山西支店の移転に伴うお知らせ ④7月度の不法駐車を公表します ⑤7月度のゴミ違反を公表します ⑥管理費等の口座引き落としにご協力ください</p> <p>添付物:①地区委員ニュース第92号／②駐車場使用細則(変更後)</p>	

新型コロナウイルス感染症拡大防止に関する取組について

国・埼玉県の緊急事態宣言が9月12日（日）まで延長されました。前号でお知らせしましたが、新型コロナウイルス感染症拡大防止に関する管理組合の取組については、次のとおりとしています。なお、狭山市の公共施設の利用制限等が変更（8月19日）されたため、集会所等・テニスコートを一時使用中止とします。

1 集会所等、テニスコート

【一時使用中止とします】

一時使用中止期間は、令和3年8月23日（月）から緊急事態宣言期間中
 なお、狭山市の公共施設の利用制限等が変更された場合は、見直すこととします。

2 会議・行事

① 環境整備の日週間作業は、中止とします

「皆様には住戸（棟）の周りや近くの公園など共有部分の草取りを各戸都合の良い日時に実施し、取った草や木はゴミ袋に入れて燃えるゴミとして出していただくようお願いします。尚、例年配布しているゴミ袋・飲物の配布を今回も行いません。草取り等実施時も、3密にならないように近所の方とお話しする場合もマスクを着用し2メートル以上離れてください。」

② 夏休み防犯パトロールは、緊急事態宣言期間中は中止としました。

③ 第2回班長会（8/28（土）予定）

環境整備の日週間作業の中止により、第2回班長会は中止としました。

④ 地区委員活動

地区委員活動（不法駐車の取り締まり、ゴミ置場等の点検、緑の委員会の作業応援）は、緊急事態宣言期間中は中止としました。

3 理事会、専門委員会

- ① 理事会、専門委員会の開催は、三密対策等・短時間開催又はWEB会議とします
- ② 各専門委員会活動も三密対策等・短時間・少人数活動とします。

第41回通常総会で承認された【駐車場使用細則】周知について

第41回通常総会において「駐車場使用細則の一部変更」が承認されたことに伴い、当該部分をこの広報と同時に配布しますので、変更内容の理解と快適な共同生活のため是非ご活用ください。この細則は、令和3年5月16日から有効になっています。

なお、正式な差替版は、来年度配付予定です。

武蔵野銀行狭山西支店の移転に伴うお知らせ

管理費等及び駐車場使用料の納入については、管理規約により武蔵野銀行狭山西支店に皆さんが開設された口座から奇数月の10日に2か月分を引き落とししております。

武蔵野銀行狭山西支店が丸広百貨店入間店1階に移転（10月11日（月））することになりました。これにより

- ① 管理費等の未納者や新規駐車場契約者が振込をする場合には、現金ではATMで振込むことができなくなるため、丸広百貨店入間店の武蔵野銀行狭山西支店に行かなければなりません。このためキャッシュカードがあればATMで振込ができること、さらに狭山西支店のキャッシュカードであれば同一支店内振込手数料が無料ですので、「キャッシュカードを持っていない組合員等は、早め（移転前）にキャッシュカードを作成」することを推奨します。
- ② 口座の名義変更について
 名義変更する場合に、新名義人の口座開設と口座振替依頼書の提出のため丸広百貨店入間店の武蔵野銀行狭山西支店へ行くことが必要となります。ただし、武蔵野銀行の本支店に口座がある場合新たに口座開設の必要はありません。

7月度の不法駐車を公表します

不法駐車は、地区委員（生活秩序担当）の方が日々の状況を確認し、公表しています。

皆様にも不法駐車をしないようご協力をお願いします。

◇7月度の不法駐車車両は32台、バイクは0台という結果でした。

◇不法駐車悪質車両の内容（過去3ヶ月5回以上不法駐車車両）

ありませんでした

- 一時的に駐車する場合は、必ずハザードランプを点灯させる等、「地区委員ニュース」で度々、注意喚起しています。



7月度のゴミ違反を公表します

ゴミ集積所の点検は、地区委員（環境保全担当）の方がゴミ回収時の状況（回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ）を確認し、注意喚起を実施しています。

7月度のゴミ違反数は30件確認されました。うち回収後に出しているゴミ違反は、3件でした。

◎広報にペットボトル、プラスチック、びん・缶・乾電池、古紙・古布、もやさないゴミの収集日を記載していますので良く確認の上その日に収集するゴミを出してください。



管理費等の口座引き落としにご協力ください

9月10日（金）が口座引き落とし日です。9月9日（木）までにそれぞれの金額を確認して、口座残高が不足しないようにしておいてください。

引き落とし日に残高が不足していますと、後から入金しても自動引き落としはできませんので、ご自分で銀行に行って、振込手続きをしていただくことになります。（管理事務所窓口では受け付けません）。なお、その際の振込手数料は、ご本人負担となります。ご了承ください。

当団地は、組合員の管理費等で管理・運営されております。ご協力をお願いいたします。
*引き落としされる金額（管理費+修繕積立金の2ヶ月分）（駐車場使用料は除く）

区分	イ	ロ	ハ	ニ	ホ	ヘ
建物タイプ	3階建マグネット	5階建3LDK	5階建4LDK	8階建3LDK	2階建テラス	3階建テラス
引き落としされる金額	24,000円	18,000円	25,000円	29,000円	24,000円	28,000円

★お知らせ★

団地内での苦情が管理組合に届いています。お互い近隣の方々に迷惑をかけないように、今一度生活習慣の見直しをしましょう。

- テラス駐車場の自動車が、道路にはみ出して前家の自動車の出し入れが困難。各自の敷地内駐車場に停めるようにしてください。
- ベランダでタバコを吸っている方の煙が他の家に入ってきて臭い。自分の家の中で吸ってください。

理事会の議題

●第7回理事会（8/21）：7月分会計報告／新型コロナウイルス感染拡大防止に関する取組／法務・企画委員会への検討依頼／事務局主任の募集 他

理事会の予定議題

●第8回理事会（9/4）：第2回理事研修会次第／中間業務報告の作成 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
8月	28日(土)	第2回班長会 【中止】	26日(木)	プラスチック
		狭山市防災訓練 【中止】		
9月	4日(土)	第4回地区委員会【資料配布のみ】	2日(木)	プラスチック
		第8回理事会	6日(月)	びん・缶・乾電池
			8日(水)	ペットボトル
			9日(木)	プラスチック

“ささえ愛つつじ野”からのお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

- ☆健康体操
- ☆うた
- ☆絵
- ☆脳
- ☆手
- ☆編

8月2日よりの緊急事態宣言期間中、ささえ愛事務局は一時閉鎖、サロン活動も中止します。
生活支援（ゴミ捨て、買い物代行、家事手伝い）は引き続き実施します。



アマビエ=疫病退散

企画 荻原

世界のアスリートたちが連日戦いを繰り広げた、2020東京オリンピックも無事終了。連日、日本選手の活躍にテレビの前で歓声を上げる日が続き、日本選手の多くがインタビューに答えた言葉に、この様なコロナ禍の困難な状況下のオリンピックに出場出来た喜びと、多くの人々への感謝の思いを語っていた事が印象的でした。

しかし、これらは本人達の5年間の練習と努力の積み重ねの結果だと思えます。この成果と技が次回のパリオリンピックでの連覇または後輩達に引き継がれることを願いながら、閉会式でのオリンピック旗の引き継ぎ式を見ていました。

我々の身の回りは、非常事態宣言が続き、まだまだ元の日常生活には、ほど遠いですが、新型コロナウイルス及び、暑さに負けずに元気に暮らしたいと思えます。

【編集後記】

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。