

# 広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)  
つつじ野団地管理組合  
Tel. 2953-7876  
Fax. 2952-1499  
令和4年2月10日  
第900号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝  
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

## 「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

- ① 駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ
- ② 第1回次期班長会議が開催されました
- ③ 第1回次期地区委員会開催のお知らせ
- ④ 管理費等の口座引き落としにご協力ください
- ⑤ 新型コロナウイルス感染予防の徹底・自宅療養の備え（狭山市HPより）

## 駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ

令和4年度使用駐車場抽選・選定作業を次のとおり実施します。  
今回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の予防処置（密閉・密集・密接対策及び検温・消毒）を行い実施しますので、ご協力をお願いします。

### ◎実施日

令和4年3月6日（日）8：00～11：30（予定）  
※天候にかかわらず実施します

### ◎選定順位の抽選

- 1 実施場所：管理組合事務所内（作業所・用具置場）
  - ① 管理棟北側フェンス入口を先頭に管理棟東側～4街区東側の歩道に、1～2mの間隔で並んでください（1世帯1名）
  - ② 係員により、マスク着用確認及び検温を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「一般空き待ち登録」を案内します。
  - ③ 係員の誘導により、手指の消毒後に待機場所に入場します。
- 2 抽選受付・抽選時間 8：00～9：00  
※9：00以降は受付できません
  - ① 受付後に抽選機により選定順位の抽選をします。
  - ② 抽選後に選定順位を記載した「駐車場の選定順位票（選定手順案内）」を受け取り退出します。

### ◎駐車場の選定・契約書受領

- 1 実施場所 管理事務所内 第三集会所
- 2 選定時間 9：15～11：30（予定）

★「駐車場の選定順位票（選定手順案内）」、黒マジック・黒ボールペンを持参してください。

- ① 選定時間は「番号で切らずに通して」行います。
- ② 選定順位の目安時間
 

1～100番	9：15～
101～200番	9：40～
201～300番	10：05～
301～400番	10：45～
401番～	11：25～

3 駐車場選定時も再度、マスク着用確認及び検温、手指の消毒を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「一般空き待ち登録」を案内します。

◎駐車場抽選一般の申込期限について

駐車場使用申込書（車検証コピー添付）の締め切りは、2月13日（日）迄です。

## 第1回次期班長会議が開催されました

令和4年1月27日（日）第1回次期班長会議が開催されました。次期地区委員の選出には次期班長さんの出席が必要であるため、新型コロナウイルス感染防止対策のため3回に分け、手指の消毒、マスク着用、3密を避け短時間で次期地区委員の第1、第2候補の選出が各地区ごとに互選で行われました。その他、「管理組合の組織と運営」、「班長及び地区委員の役割と活動について」の簡単な説明が行われ、資料が配布されました。



## 第1回次期地区委員会開催のお知らせ

新たに選出された次期地区委員を対象に、次の通り次期地区委員会を開催します。次期理事候補者を選出する重要な会議となりますので、必ず出席してください。  
**止むを得ず出席できない方は、必ず事前に管理組合に「次期理事候補者の選出を委任できる方」の氏名を連絡の上、代理出席させてください。**

- 日時：2月13日（日）午前10：00～
- 場所：第三集会所
- 議題：
  - ① 自主管理の意義と当団地の取組について
  - ② 地区委員の役割と活動
  - ③ 次期理事候補者の選出等



### ※地区委員の主な業務

- ① 担当地区の連絡及び調整業務
- ② 団地内点検（不法駐車を取り締まり、ゴミ置場等の点検）
- ③ その他業務（環境整備の日及び年末大掃除等の際の担当業務）（駐車場選定、総会、防災避難訓練等における担当業務）
- ④ 会議への出席：地区委員会（12回）／地区委員研修会（3回）／次期地区委員会（2回）

### 管理費等の口座引き落としにご協力ください

3月10日(木)が口座引き落とし日です。3月9日(水)までにそれぞれの金額を確認して、口座残高が不足しないようにしておいてください。

引き落とし日に残高が不足していると、後から入金しても自動引き落としはできませんので、ご自分で銀行に行って、振込手続きをしていただくことになります。(管理事務所窓口では受付けません)。なお、その際の振込手数料は、ご本人負担となります。ご了承ください。

当団地は、組合員の管理費等で管理・運営されております。ご協力をお願いいたします。  
\*引き落としされる金額((管理費+修繕積立金)の2ヶ月分)(駐車場使用料は除く)

区分	イ	ロ	ハ	ニ	ホ	ヘ
建物タイプ	3階建M <sup>2</sup> ネット	5階建3LDK	5階建4LDK	8階建3LDK	2階建テラス	3階建テラス
引き落としされる金額	24,000円	18,000円	25,000円	29,000円	24,000円	28,000円

### 新型コロナウイルス感染予防の徹底・自宅療養の備え(狭山市HPより)

市内における感染者数が急増しています。2022年1月26日(水曜日)に埼玉県が発表した市内陽性者数は、過去最多の「116人」となりました。現在、自宅療養となる陽性者の方・濃厚接触者として自宅待機される方が、大変増えています。新型コロナウイルス感染症は、「いつ」「どこで」「誰が」感染するのか、「誰に」感染させてしまうのか、わかりません。

油断することなく、継続した感染対策を行っていただきますようお願いいたします。  
ワクチン接種が完了していない方は、重症化を予防するためにも早めの接種をご検討ください。

#### 【重要】自宅療養(自宅待機)に備え、食料品等の備蓄をお願いします

万が一、感染した場合は「自宅療養」、濃厚接触者となった場合には「自宅待機」となる場合があります。

「自宅療養(健康観察)期間中(10日間)」または「自宅待機(健康観察)期間中(陽性者の発症日《無症状者の場合は検体採取日》または陽性者の発症等により感染対策を講じた日のいずれか遅いほうを0日目として、7日間(8日目に解除))」は、外出ができません。



### 理事会の議題

●第18回理事会(2/5): 令和4年度事業計画案/令和3年度専門部業務報告 他

### 理事会の予定議題

●第19回理事会(2/19): 1月度会計報告/総会特別提案議案/令和4年度予算案/第3回理事研修会内容 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集(火、金はもやすゴミ)
2月	13日(日)	第1回次期地区委員会	14日(月)	古紙・古布
	19日(土)	第19回理事会	17日(木)	プラスチック
	20日(日)	第10回法務・企画委員会	21日(月)	びん・缶・乾電池
		第13回長期修繕委員会	23日(水)	もやさないごみ
			24日(木)	プラスチック

2月の古紙回収は、第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください  
今月の回収日は2月17日(木)です。(新聞・雑誌のみ)  
5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下  
2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

「ささえ愛つつじ野」からのお知らせ      お問い合わせ・お申込      090-4360-1233

緊急事態宣言解除に伴い令和3年10月1日から生活支援活動は開始しています。また、サロン活動も10月から再開しています。

絵手紙教室: 第2・第4火曜日10時から  
手芸カフェ: 毎週金曜日 13時30分から  
編物カフェ: 1月をもって閉会しました。ご参加頂いた皆様に感謝申し上げます。うたごえサロン及び健康体操教室・脳トレ麻雀は引き続き休会中です。

【編集後記】  
初詣は今年も広瀬神社でした。近隣の老若男女が、正月らしく華やいだ雰囲気で行列を作っています。私も最後尾に付けました。

境内に大きなケヤキがあります。埼玉県指定文化財、天然記念物。高さ三十メートル、周囲六メートル、樹齢七百〜八百年、御神木です。

梅の木があります。「不朽梅」と書いてあり樹齢四百年、郷土の偉人清水宗徳翁の俳号不朽軒義堂からの命名で、宗徳翁の一句「月澄めば 香も一入(ひとしお)ぞ 梅の花」が刻まれています。宗徳翁をよく知りませんが、芭蕉の句碑があります。物言婆 唇さむし 秋之可是はせを (物いえば 唇寒し 秋の風 芭蕉)

宗徳翁の揮毫です。しかし芭蕉が当地を来訪した記録はないと書いてあり、数ある句から何故この句だったのでしょうか。私の御参りの順が巡ってきました。

「今年がよい年でありませうように」とお祈りしました。

施設管理 鈴木

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。  
規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。