

<h1>広報 つつじ野</h1>	<p>(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499 令和4年2月25日 第901号</p>
<p>＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝ 当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています</p>	
<h2>「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！</h2>	
<p>主な掲載内容</p> <p>①第1回次期地区委員会が開催されました ②駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ ③1月度の不法駐車を公表します ④1月度のゴミ違反を公表します ⑤夜間や朝の生活音にご注意ください</p> <p><添付物>第94回地区委員ニュース</p>	

第1回次期地区委員会が開催されました

新たに選出された次期地区委員（第一候補者）を対象に2月13日、次期地区委員会が開催されました。

議題は「自主管理の意義と当団地の取組について」、「地区委員の役割と活動」の説明を実施しました。その後、次期理事候補者4名を選出しました。
 （次期理事退任予定者が4名のため）



駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ

令和4年度使用駐車場抽選・選定作業を次のとおり実施します。
 今回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の予防処置（密閉・密集・密接対策及び検温・消毒）を行い実施しますので、ご協力をお願いします。

- ◎実施日
 令和4年3月6日（日）8：00～11：30（予定）
 ※天候にかかわらず実施します
- ◎選定順位の抽選
- 実施場所：管理組合事務所内（作業所・用具置場）
 - 管理棟北側フェンス入口を先頭に管理棟東側～4街区東側の歩道に、1～2mの間隔で並んでください（1世帯1名）。
 - 係員により、マスク着用確認及び検温を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「一般空き待ち登録」を案内します。
 - 一般空き待ち登録は、当日13：00より管理事務所窓口で行います。係員の誘導により、手指の消毒後に待機場所に入場します。
 - 抽選受付・抽選時間 8：00～9：00
 ※9：00以降は受付できません
 - 受付後に抽選機により選定順位の抽選をします。
 - 抽選後に選定順位を記載した「駐車場の選定順位票（選定手順案内）」を受け取り退出します。
- ◎駐車場の選定・契約書受領
- 実施場所 管理事務所内 第三集会所
 - 選定時間 9：15～11：30（予定）
- ★「駐車場の選定順位票（選定手順案内）」、黒マジック・黒ボールペンを持参してください。

- 選定時間は「番号で切らずに通して」行います。
- 選定順位の目安時間

1～100番	9：15～
101～200番	9：40～
201～300番	10：05～
301～400番	10：45～
401番～	11：25～
- 駐車場選定時も再度、マスク着用確認及び検温、手指の消毒を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「一般空き待ち登録」を案内します。
 一般空き待ち登録は、当日13：00より管理事務所窓口で行います。

1月度の不法駐車を公表します

不法駐車は、地区委員（生活秩序担当）の方が日々の状況を確認し、公表しています。
 皆様にも不法駐車をしないようご協力をお願いします。
 ◇1月度の不法駐車車両は41台、バイクは0台という結果でした。
 ◇不法駐車悪質車両の内容（過去3ヶ月5回以上不法駐車車両）



回数	番号	車種	色	場所	時間帯
5	所沢580こ7050	スズキ スティングレー	白	4街区 17号棟前	13時台～ 16時台

●一時的に駐車する場合は、必ずハザードランプを点灯させる等、「地区委員ニュース」で度々、注意喚起しています。

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
2月	27日(日)	第10回緑の委員会	28日(月)	古紙・古布
			3日(木)	プラスチック
			7日(月)	びん・缶・乾電池
3月	6日(日)	駐車場抽選・選定	5日(土)	第20回理事会
			9日(水)	ペットボトル
			10日(木)	プラスチック

“ささえ愛つつじ野”からのお知らせ お問い合わせ・お申込 090-4360-1233

☆健康
☆う
☆絵
☆脳
☆手
☆編

緊急事態宣言解除に伴い令和3年10月1日から生活支援活動は開始しています。また、サロン活動も10月から再開しています。

絵手紙教室：第2・第4火曜日10時から
手芸カフェ：毎週金曜日 13時30分から



編集後記

私事で恐縮ですが、つつじ野に住居を構え40年がたち、当たり前のように班長が当番制でやってきました。昨年はその年となり班長を通り越し地区委員となりました。その後あみだクジで理事となり、企画を担当することになり、地区委員会の資料等を作成することになりました。今までパソコンを使ったこともなく、困惑の中でパソコンに向かい、何とか資料を作成することが出来るまでとなりました。時には、パソコンの操作方法で、頭を抱えることとなりました、他の理事の方々の協力で、なんとか一年を過ごすことができました。コロナ過の中で幾つかの行事は中止となりましたが、一年を通し理事の業務を成し遂げる事が出来ました。

地区委員の方々と各委員会の方々、理事の方々の、一人一人の力により自主管理が成りたっていることを深く感じた一年でした。

企画担当 永森

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。
規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。

1 月度のゴミ違反を公表します

ゴミ集積所の点検は、地区委員（環境保全担当）の方がゴミ回収時の状況（回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ）を確認し、注意喚起を実施しています。



未回収のペットボトル
(キャップがついている)

1月度のゴミ違反数は22件確認されました。
うち回収後に出しているゴミ違反は5件でした。

◎広報にペットボトル、プラスチック、びん・缶・乾電池、古紙・古布、もやさないゴミの収集日を記載していますので良く確認の上その日に収集するゴミを出してください。

夜中や朝の生活音にご注意ください

生活していればいろいろな音が出るのは当然ですが、夜間・早朝は特に気をつけるようお願いいたします。昼間は全く気にならない音が、夜はかなり響きます。隣近所ということで、我慢している方もいます。



夜中（23時以降）や朝（6時以前）に洗濯機や掃除機の音が響く、テレビ等の音がうるさい等のクレームがたびたび管理組合に届きます。

自分の家は大丈夫かどうか、一度振り返ってみてください。

ちょっとした気配りが円満な近隣づきあいの秘訣です。

理事会の議題

●第19回理事会（2／19）：1月度会計報告／総会特別提案議案審議／令和4年度予算案／第3回理事研修会内容 他

理事会の予定議題

●第20回理事会（3／5）：令和4年度予算／第42回通常総会議案書関係／令和3年度事業報告 他