

広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)
つつじ野団地管理組合
Tel. 2953-7876
Fax. 2952-1499
令和4年7月10日
第910号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

- ❶ 令和4年度緑の委員を紹介します
- ❷ 夏休み防犯パトロールを行います
- ❸ 団地内側溝清掃作業が開始されました
- ❹ ゴミ出しルールを守りましょう

令和4年度緑の委員を紹介します

緑の委員会は、団地内の植栽を含む緑と環境の維持管理・向上を目的として、「自分たちでできることは自分たちでやる」との趣旨のもと、調査・剪定・刈込・園芸等に役割を分けて活動しています。

緑の委員会名簿（22名）

氏名	街区・号棟・号室	担当
岩嶋章悟	1-17-101	委員長・調査・剪定刈込草刈
横田順二	1-2-105	剪定刈込草刈・チェンソー担当
増田健一	1-2-101	剪定刈込草刈・チェンソー担当
山崎委久	1-17-102	剪定刈込草刈・チェンソー担当主任
小林靖昌	1-17-108	副委員長・園芸
白柳千枝子	1-23-405	園芸
森純一	1-24-306	剪定刈込草刈・チェンソー担当
宇山玲子	1-27-101	園芸
日野岡保次	1-29-101	剪定刈込草刈・チェンソー担当
村田光平	1-39-102	調査・園芸・剪定刈込草刈
関口稔	2-2-102	調査・剪定刈込草刈 緑のニュース編集長
寺山逸夫	2-14-402	園芸・剪定刈込草刈
三重野彰一	2-15-202	剪定刈込草刈
太田すま子	2-15-501	園芸
石渡富治	2-16-307	剪定刈込草刈・燃料管理担当
北村タケ	3-9-103	園芸
杉谷正彦	3-11-102	剪定刈込草刈
前川隆身	3-15-201	剪定刈込草刈
古川弘明	4-16-205	剪定刈込草刈・調査担当主任・理事
森田秀紀	4-16-501	剪定刈込草刈
高橋美好	4-18-202	園芸担当主任・調査・書記担当 植栽台帳
堀睦男	4-24-102	剪定刈込草刈



緑の委員会では、令和4年度に以下のような活動を計画しています。

- ① 毎週日曜日に樹木や草花類の植栽管理を実施（剪定要望書への対応も含む）
- ② 花壇やフラワーポットとプランターの花の植え付けと管理
- ③ 緑のニュースを適宜発行
- ④ 低木の手入れと雑木除去と笹や雑草の刈込
- ⑤ 藤棚の維持管理
- ⑥ 年2回の環境整備の日への参加協力ですつつじ等の低木の剪定と雑草の刈込
- ⑦ 安全作業の講習会を適宜開催
- ⑧ 団地内の低灌木や樹木の管理と雑草刈込について業者に委託も検討に入れて調査し理事会に提案
- ⑨ 毎月第4日曜日に定例会議を開催し、活動報告と今後の活動計画の打ち合わせ

団地内側溝清掃作業が開始されました

大雨による団地内通路の冠水を防止するため、団地入居後40年で初めて、コンクリートの蓋を開いて側溝の清掃作業が7月4日(月)から開始されています。

- (1) 業務期間 令和4年6月21日～令和4年9月30日
- (2) 工事実施予定
 - 1・2街区 7月4日～7月末日予定
 - 3街区 7月19日～8月9日予定
 - 4街区 8月18日～9月17日予定

- 作業時間は、9：00～17：30を予定しております。
- 作業車両の出入りがありますのでご注意願います。工事場所によっては、車や植木鉢等の移動をお願いすることがありますので御協力願います。



夏休み防犯パトロールを行います

夏休み期間中、団地内の防犯と青少年の非行防止及び団地内の良好な住環境を守るため、管理組合役員・地区委員との合同防犯パトロールを実施します。都合のつく方は、参加をお願いします。

- 実施日：7月24日～8月28日の毎週日曜日21時に管理組合事務所玄関前に懐中電灯を持参のうえ、集合してください。(自治会は毎週土曜日に実施)
※ 雨天の場合の中止については、集合時に決定します。

●実施内容：

- ① 公園・プレイロットの巡回
- ② 不法駐車を取り締まり
- ③ 駐車場・駐輪場・バイク置場の点検
- ④ 照明設備の不点灯等の点検
- ⑤ ゴミ集積所の点検



◇パトロール隊は、蛍光ライトチョッキを着用し赤色誘導灯・懐中電灯を持って巡回します。

ゴミ出しルールを守りましょう

毎月25日の広報で、組合員の皆さんに前月のゴミ違反について公表しています。1年を通してしてみると、多少のばらつきはありますが毎月、30～40件のゴミ違反と、5件～10件の回収後のゴミ出しが発生しています。違反ごみの後始末は管理組合が業者に頼んで行われるのですが、費用は皆さんが支払っている管理費から拠出されます。ゴミ出しルールを守っていただければ掛からない費用であるとともに、ゴミ捨て場の衛生状態も悪化します。ゴミ出しルールを守りましょう。

ゴミ違反	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月
違反数	31	51	22	20	43	36	35
後出し	2	12	5	6	8	5	8

- ① 管理組合では毎週月曜日にアルミ缶の回収をしています。また毎月第3木曜日には新聞紙を回収しています。これらは資源ごみとして、5月の通常総会で雑収入として報告され、環境保全などに有効に使われています。
- ② 防除ネットを掛けるのは、燃えるゴミ(カラス・猫対策)とプラスチックゴミです。(プラスチックゴミが強風で、バス通りまで飛んだこともあります)
折れた傘・鉄パイプ・一升瓶用の木枠には、防除ネットを掛けると破れてしまうので、不燃ゴミの日は、ネットを被せないで下さい。
- ③ 最近わんぱくキッズ広場周辺にペットボトル、衣服などのゴミが散乱しています。ゴミは必ず持ち帰って正しくゴミ出ししてください。大人はもちろんですが、保護者の方はお子様の教育指導をよろしくをお願いします。

理事会の議題

- 第4理事会(7/2)：第1回理事研修会資料/自治会・管理組合連絡会資料/防犯パトロールの確認
- 第1理事研修会(7/9)：住民意識アンケートに基づく今後の課題について 他

理事会の予定議題

- 第5回理事会(7/16)：6月度会計報告/第2回環境整備の日作業について 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
7月	16日(土)	第5回理事会	11日(月)	古紙・古布
	17日(日)	第3回法務・企画委員会	13日(水)	ペットボトル
		自治会・管理組合連絡会	14日(木)	プラスチック
		第7回つつじ野自主防災会 代議委員会	18日(月)	びん・缶・乾電池
	24日(日)	第3回緑の委員会	21日(木)	プラスチック
第5回長期修繕委員会		25日(月)	古紙・古布	

夏休み防犯パトロール 7月24日～8月28日の日曜日 21時から

7月の古紙回収は、第3週木曜日 正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は7月21日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野” からのお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

☆生活支援活動、サロン活動は開始しています。

☆絵手紙サークル：7月12日、26日 8月9日、23日(火曜日) 10時から

☆手芸カフェ：毎週(金曜日) 13時30分から

☆脳トレ麻雀：6月25日から毎週 月・水・土 (入室5名・2時間入れ替え制)

☆いきいき卓球サークル：6月25日から毎週 水・土 (入室4名・1回2時間)

感染対策を取っての開催になります。詳しくは、お問合せ願います。

「編集後記」

地区委員会は、理事会・事務局の方々と協力して、防除ネットを取り付けました。このネットにより、団地のゴミ集積所環境が維持されています。しかし、鳥類からの被害を防いでも、住民がゴミ出しルールを守らなければ、環境は維持されません。ゴミを出される方にお願ひ致します。市のゴミ委託回収車の収集後にゴミを出さないで下さい。収集後に出されたゴミや回収不能な物は、管理組合として一カ所に集め、後日整理しています。中には処分に費用が掛かる場合もあります。皆さんの良識ある行動が、無駄な経費の削減に繋がります。ルールを守って、気持ちよく暮らせるようにご協力をお願い致します。

生活・防災 佐藤

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。