

<h1>広報 つつじ野</h1>	(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499 令和4年7月25日 第911号
=マンションみらいネット登録全国第1号管理組合= 当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています	
「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう!	
①自治会・管理組合連絡会が実施されました ②第8回つつじ野自主防災会代議員会の報告 ③6月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します ④管理組合窓口休業のお知らせ	

自治会・管理組合連絡会が実施されました

自治会・管理組合役員体制・各役員の分担の紹介、新任役員の紹介、2022年度活動計画の共有、及び自治会と管理組合の役割についての再確認が行われました。

令和3年度は、新型コロナウイルスの感染拡大防止のため思うような活動ができませんでした。令和4年度は、防犯パトロールや、自主防災会の活動を行い、大地震や災害に備えていくことを確認しました。



第8回つつじ野自主防災会代議員会の報告

7月17日(日) 15時から第三集会所において自治会役員及び管理組合役員の出席33名(委任状19名を含む)により「つつじ野自主防災会第8回代議員会」が開催されました。自主防災会規約第6条第3項により自治会役員及び管理組合役員、計32名の過半数を超え本代議員会は、定数を満たすことが議長により確認されました。

会長挨拶

- ★ 秋元会長 (令和3年まで)
4年間会長を務めてきたが、令和4年度より次期会長にバトンタッチする。今後ともよろしくお願いいたします。
- ★ 坂本会長
昨日も東北地方で【緊急安全確保】が発令された。災害はいつ起こるかわからないので、ご協力をお願いしたい。
- ★ 佐藤新会長 (令和4年度から)
災害など何かあったときに、班単位で安否確認、助け合いができるようにマニュアルを簡単化して繰り返し訓練を行っていく。

第7回代議員会での審議議案

- 第1号議案 (令和3年度事業報告)
- 第2号議案 (令和3年度収支決算報告及び会計監査報告)
- 第3号議案 (令和4年度事業計画)
- 第4号議案 (令和4年度収支予算)
- 第5号議案 (令和4年度役員選出)

について、全ての議案が賛成多数で可決承認されました。

◎第1号議案：令和3年度自主防災会事業報告

1. 防災知識の普及・啓発
 - ① 広報誌、HP、防災リーフレット等により新しい防災知識の普及、および防災意識の向上を図った。
 - ② 予定されていた訓練等は、新型コロナウイルスの影響により中止となった。
 - 令和3年 8月 狭山市総合防災訓練中止
 - 令和3年12月 震災時等活動マニュアル(案)試行訓練中止
 - 令和4年 3月 震災時等活動マニュアル(案)試行訓練中止
2. 防災訓練等の実施
 - 第9回：令和3年12月20日 新型コロナウイルスの影響により計画を見送った。
 - 第10回：令和4年 3月20日(日) 14:00～(急遽中止)
3. 災害対策活動の実施 : 特になし
4. 防災関連訓練講座への参加
 - * 自主防災会幹事会役員の防災に関するスキルアップのため、講習会に参加
 - ① 令和3年度自主防災組織リーダー養成講座、地域の防災リーダー養成講座(未開催)
 - ② 地域の防災リーダー養成講座、NPO法人わが街さやまの防災ネットワーク(未開催)
5. 救命入門コース講習会の開催 : 中止
6. 防災機材に関しての点検を実施
 - 救済用毛布のクリーニングを行った。(令和3年9月)
 - 非常用発電機の作動確認を実施した。(令和3年11月)
7. 会議の開催
 - ① 代議員会 第7回：令和3年7月18日(日) 15:00～
 - ② 幹事会は毎月1回(原則月初め日曜日に実施) 10:00～
 - * 新型コロナウイルスの影響により少人数にての部長会議として実施、又は、休会となった。

◎第2号議案：令和3年度収支決算報告(令和3年4月1日～令和4年3月31日)

1. 収入・支出 (単位：円)

科 目	収入	実績	備 考
収入 繰越金	140,280	140,280	令和2年度より
助成金	150,000	150,000	自治会
助成金	150,000	150,000	管理組合
その他	0	1	預金利息
計	440,280		

2. 支出の部 (単位：円)

科目	予算額	実績	備考
防災用設備品等	100,000	13,680	毛布クリーニング(18枚)
AED リース料等	80,000	72,360	AED リース料、簡易無線電波使用料
防災訓練等	50,000	0	費用発生せず
防災懇談会	20,000	0	費用発生せず
セミナー等参加費	30,000	0	費用発生せず
会議費	50,000	0	慰労会等の中止
事務用備品等	20,000	27,692	キャノン総合プリンター購入
印刷費用	20,000	12,270	防災会だより印刷 N01, N02, N03
予備費	70,280		(仮払い金含む)
計	440,280	126,002	

3. 440,281円 - 126,002円 = 繰越金：314,279円

4. 令和3年度会計監査報告により適正であることが認められた。

◎第3号議案：令和4年度事業計画

1. 防災知識の普及・啓発

- ① 広報誌、ホームページ、つつじ野自主防災会だより等により新しい防災知識の普及と防災意識の向上を図る。
- ② 震災時等活動マニュアル(案) 試行訓練の実施と参加住民との防災懇談会により、震災時の対応能力向上、および事前準備意識の向上を図る。
- ③ 震災時等活動マニュアル(案) 試行訓練の反省結果をふまえ、訓練内容および訓練方法等の見直しを図る。また、新たな防災対応をふまえた活動の見直しを図る。
- ④ 自主防災会だよりを発行する。(不定期)

2. 防災訓練等の実施

* 狭山市防災訓練に参加する他、訓練は、原則として11月および3月に実施する。

① 狭山市総合防災訓練

○令和4年11月20日(日)開催

② 震災時等活動マニュアル(案) 試行訓練

防災ブロック毎に居住者を含めた震災時等活動マニュアル(案) 試行訓練を順次実施し、改善点等を検討・整理する。

○第9回：令和4年11月20日(日) 14:00～(予定)

- ・対象地区：1街区低層棟西ブロック(53戸)
- ・自主防災会役員、自治会役員、管理組合役員、地区委員、専門分野協力者
- ・終了後に参加者との懇談会及び反省会を開催する。

○つつじ野団地自主防災会総合防災訓練(仮称)を、令和5年3月に実施する。

・実施内容については要検討

③ スキルアップ訓練

・自主防災会役員を対象としたスキルアップ訓練実施する。

***新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から、防災訓練の中止および訓練内容が変更になる可能性があります。**

3. 防災関連講座への参加

- ① 狭山市防災リーダー養成講座等への参加を推進する。
- ② 防災関連講座およびイベント等への参加を推進する。

4. 救命入門コース講習会の開催

- ・日時：令和5年2月18日(土) 10:00～11:00 場所：第三集会所
- ・定員：15名
- ・埼玉西部消防局広瀬分署の指導により実施する。

5. 防災機材の備蓄および管理

* 防災機材に関して定期点検を実施し、必要な防災設備品および防災備品の購入を計画的に行う。

6. 専門分野協力者の登録

* 専門分野協力者の新規登録者募集をおこなう。

7. 会議の開催

- (1) 代議員会 第8回：令和4年7月17日(日) 15:00～
 - ① 令和3年の事業報告・収支決算報告・監査報告
 - ② 令和4年度の事業計画・予算・役員選出
 - ③ その他
- (2) 幹事会 毎月1回(原則月初め日曜日) 10:00～

8. その他

幹事会で必要と認められた事項

◎第4号議案：令和4年度収支予算

1. 収入の部 (単位：円)

科目	収入	実績	備考
収入 繰越金	314,279		令和3年度より
助成金	150,000		自治会より
助成金	150,000		管理組合より
計	614,279		

2. 支出の部 (単位：円)

科目	予算額	実績	備考
防災用備品等	170,000		防災用備品
AED リース料等	80,000		AED リース料、簡易無線免許更新料
防災訓練等	60,000		配布用保存食、簡易トイレ、医薬品等
防災懇談会	30,000		防災懇談会・講習会等
セミナー等参加費	30,000		防災リーダー等養成講座受講料
会議費	50,000		幹事会反省会等費用
事務用備品等	30,000		事務用備品・消耗品等
印刷費用	50,000		資料印刷費等
予備費	114,279		事務業務委託費、緊急備品購入等
計	614,279		

◎第5号議案：令和4年度役員選出

役職	氏名	街区・号棟・号室	区分	備考
会長	佐藤 秀幸	1-2-207	新任	自治会長
会長	坂本 條樹	4-33-102	再任	管理組合理事長
副会長	稲窪 健次	1-6-205	再任	管理組合副理事長
同上	小川 輝雄	1-33-102	再任	自治会副会長
幹事長	大島 勝	3-15-505	再任	管理組合地区委員長
幹事	秋元 晴男	1-17-307	新任	自治会副会長
同上	久光 和洋	3-9-102	再任	一般
同上	佐藤 寿	2-14-207	再任	管理組合理事
同上	石渡 富治	2-16-307	新任	自治会副会長
同上	木下 堯	1-2-103	再任	一般
同上	荻原 清志	2-15-204	再任	管理組合理事
同上	寺門 可弦	4-17-609	再任	地区委員副委員長
同上	渡部 裕巳	1-30-103	再任	自治会理事
同上	加藤 充	2-10-103	新任	自治会理事
同上	細井 昌平	2-14-104	再任	一般・管理組合前監事
同上	三上 隆志	2-16-302	再任	自治会理事
同上	山内 健三	2-14-307	再任	一般
同上	永森 節子	4-16-405	新任	管理組合理事
同上	関口 稔	2-2-102	新任	自治会副会長
同上	千葉 行雄	1-15-103	再任	一般
同上	高橋 勸	1-17-502	再任	一般
同上	馬場 忠助	1-17-402	再任	一般
同上	飛田 良一	4-13-103	再任	自治会理事
同上	城下 潔	3-6-101	再任	自治会副会長
会計	清水 道人	2-16-202	再任	自治会副会長
同上	木村 陞	2-15-402	新任	管理組合理事
会計監査	斗谷 隆志	1-17-109	再任	自治会会計監査
同上	三ツ木英之	3-14-501	再任	管理組合理事

6月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します

- ◇6月度の不法駐車車両は37台、バイクは0台という結果でした。
- ◇不法駐車悪質車両
過去3ヶ月3回以上不法駐車車両は、ありませんでした。
- ◇5月度のゴミ違反数は38件確認されました。回収後に出されたゴミ違反は5件です。
- ◇ゴミ集積所の点検は、地区委員（環境保全担当）の方がゴミ回収時の状況（回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ）を確認し、注意喚起を実施しています。

管理組合窓口休業のお知らせ

管理組合事務所窓口は、お盆夏休み期間 **8月11日(木)～8月16日(火)** が休業となります。

緊急連絡先は次の通りです。

- ・電気関係…東電カスタマーセンター (0120-995-442)
- ・ガス関係…武州ガス (049-241-9000)
- ・給水関係…日本総合住生活 (048-839-0901)
- ・防犯関係…水富交番 (04-2954-3100)
- ・共用部緊急連絡先(事務局) (080-1169-2496)
または (090-7842-0945)

- ・専有部の給水排水の緊急連絡先(有償)
N-TECH(エヌテック) (04-2968-3226)
(090-1696-6835)(野村)

理事会の議題

- 第5回理事会(7/16): 6月度会計報告/第2回班長会議について/第2回環境整備の日作業について/不明・不要自転車整理作業について/防犯パトロール最終確認 他

理事会の予定議題

- 第6回理事会(7/30): 第2回班長会資料配布について/第2回環境整備の日週間作業について/不明・不要自転車整理作業について 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
7月	30日(土)	第3回地区委員会 資料配布のみ	27日(水)	もやさないごみ
		第6回理事会	28日(木)	プラスチック
8月	7日(日)	第1回自主防災会幹事会	1日(月)	びん・缶・乾電池
		第6回長期修繕委員会	4日(木)	プラスチック
			8日(月)	古紙・古布

夏休み防犯パトロール 7月24日～8月28日の日曜日 21時から

“ささえ愛つつじ野”からののお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

- ☆生活支援活動、サロン活動は開始しています。
- ☆絵手紙サークル：7月26日 8月9日、23日(火曜日) 10時から
- ☆手芸カフェ：毎週(金曜日) 13時30分から
- ☆脳トレ麻雀：6月25日から毎週 月・水・土 (入室5名・2時間入れ替え制)
- ☆いきいき卓球サークル：6月25日から毎週 水・土 (入室4名・1回2時間)
感染対策を取っての開催になります。詳しくは、お問合せ願います。

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。