

広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)
つつじ野団地管理組合
Tel. 2953-7876
Fax. 2952-1499
令和5年2月25日
第925号

＝マンションみらいネット登録全国第1号管理組合＝
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

「お互いさま」の心と「支えあい」で日本一の団地を作ろう！

①第1回次期地区委員会が開催されました ②駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ ③消防官を講師に迎え救命入門コースが実施されました ④1月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します ⑤夜間や朝の生活音にご注意ください
<添付物>地区委員ニュース第97号

第1回次期地区委員会が開催されました

新たに選出された次期地区委員（第一候補者）を対象に2月12日（日曜日）、次期地区委員会が開催されました。

議題は「自主管理の意義と当団地の取組について」、「地区委員の役割と活動」の説明を実施しました。その後、各街区に分かれて互選によって、次期理事候補者4名（1街区：1名、2・3街区：2名、4街区：1名）を選出しました。

今年度の現理事の退任者は、4名でした。



駐車場抽選・選定実施要領のお知らせ

令和5年度使用駐車場抽選・選定作業を次のとおり実施します。
今回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止の予防処置（密閉・密集・密接対策及び検温・消毒）を行い実施しますので、ご協力をお願いします。

◎ 実施日

令和5年3月5日（日）8：00～11：30（予定）

※天候にかかわらず実施します。

◎ 選定順位の抽選

1 実施場所：管理組合事務所内（第三集会所）

- ① 管理棟北側フェンス入口を先頭に管理棟東側～4街区東側の歩道に、1～2mの間隔で並んでください（1世帯1名）
- ② 係員により、マスク着用確認及び検温を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「空き待ち登録」を案内します。
- ③ 係員の誘導により、手指の消毒後に待機場所に入場します。

2 抽選受付・抽選時間 8：00～9：00 ※9：00以降は受付できません

- ① 受付後に抽選機により選定順位の抽選をします。
- ② 抽選後に選定順位を記載した「選定順位票・選定手順案内」/「選定手順説明書」を受け取り退場します。

◎ 駐車場の選定・契約書受領

1 選定時間 9：15～11：30（予定）

- ① 選定時間は「番号で切らずに通して」行います。
- ② 選定順位の目安時間

1～100番	9：15～
101～200番	9：40～
201～300番	10：05～
301～400番	10：45～

注意：選定が早く終わった場合、開始が早まりますので目安時間より早めにお越しください。

2 実施場所：管組合事務所内（第三集会所）

- ① 上記の目安時間を参考に管理棟北側フェンス入口から「選定番号順に」管理棟東側の歩道に1～2mの間隔で並んでください（1世帯1名）。
- ② 係員により、マスク着用確認及び検温を行います。37.5度以上の方は帰宅してもらい、「空き待ち登録」を案内します。

3 選定受付

- ① 待機場所入口で、入場者に手指のアルコール消毒を行っていただきます。
- ② 入場者は、待機場所人との距離を取り（1～2m）順番に並びます。

4 選定

- ① 入場者が持参した黒マジック・黒ボールペンを確認します。忘れた方には消毒したものを貸し出します。
- ② 入場者は、選定順位票を係員に渡し、黒マジックで選定表（壁掛け）に記入し、その後に黒ボールペンで駐車場台帳（受付）に記入します。

5 契約書受け取り

入場者は、駐車場台帳（受付）に記入後に駐車位置を記載した契約書2通を受け取り退場します。

◎ 契約書の提出期限

3月12日（日）午後4時30分までに、必要事項の記入・押印の上で、1通を管組合事務所窓口に提出してください。

期日までに提出のない場合はキャンセルとなりますので、注意してください。

● なお、空き待ち登録は以下の日時に管理事務所で行ってください。

- 1台目登録： 3月 5日（日） 13：30 ～ 16：30
- 2台目登録： 3月12日（日） 10：00 ～ 16：30

消防官を講師に迎え救命入門コースが実施されました

2月18日(土)消防官を講師に迎え、救命入門コースが実施されました。つつじ野団地の住民11名が参加しました。日本では、救急車の現場到達時間は8.6分かかります。一方、心筋梗塞などで心停止になった時に4分程度で脳の壊死が始まるそうです。心停止になっているときにその場に居合わせた人たちが心肺蘇生措置を実施したり、AEDを使用したりした場合と、救急車が来るまで何もしなかった場合の救命率は、10%から20%以上違うということです。このコースでは、消防官の指導の下に実際に心肺蘇生措置と、AEDの使用法について学びました。今回実施した救命コースは約1時間くらいの実習でしたが、狭山消防署等埼玉県消防署で、普通救命講習、上級救命講習などを行っています。家族や身近な人の命を守るために必要な技術です。機会があったら受講してみたいかでしょうか。AEDは、管理事務所窓口の向かい側に設置されています。誰でも使えます。



1月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します

- ◇1月度の不法駐車車両は24台、バイクは0台という結果でした。
 - ◇不法駐車悪質車両
過去3ヶ月3回以上不法駐車車両
なし
 - ◇1月度のゴミ違反数は30件確認されました。
回収後に出されたゴミ違反は8件です。
 - ◇ゴミ集積所の点検は、地区委員(環境保全担当)の方がゴミ回収時の状況(回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ)を確認し、注意喚起を実施しています。
- 今回は、ゴミをカラスや野良猫たちに散らかさせないためのネットがちゃんとかかっていないところが発見されました。最近では、散らかっているところが少なくなったと思いますが以前はカラスが狙っていてかなり散らかっていてネットをかけるようになったと聞いております。きれいな団地を守るためにゴミを捨てたらしっかりとネットをかけましょう。

理事会の議題

- 第19回理事会(2/18): 1月度会計報告/総会提案議案/令和5年度予算案/令和4年度業務報告/駐車場抽選・選定の役割分担の確認/第3回理事研修会次第 他

理事会の予定議題

- 第20回理事会(3/4): 第3回大規模修繕工事について/令和4年度事業報告/第43回通常総会について/令和5年度予算 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
2月	26日(日)	第10回緑の委員会	27日(月)	古紙・古布
		第12回長期修繕委員会		
3月	4日(土)	第1回地区委員研修会	2日(木)	プラスチック
		第10回地区委員会	6日(月)	びん・缶・乾電池
		第20回理事会	8日(水)	ペットボトル
	5日(日)	令和5年度駐車場抽選・選定	9日(木)	プラスチック
			13日(月)	古紙・古布

“ささえ愛つつじ野”からののお知らせ お問い合わせ・お申込 090-4360-1233

新メニューのご紹介

ご自宅が美容室

ベテランの男性美容師がご自宅へ訪問!!ご婦人などの髪をカットしきれいに整えます。(有償ボランティア)

3月からの開始です。どうぞご利用ください。

実施内容 髪カット(男性もどうぞ)

実施日 毎週 水・木

予約制

料金 **500円**

☆いきいき卓球サークル:防音工事完了に伴い再開しました。



〔編集後記〕

最近、インターネットで見ているときに旭岳ロープウェイの営業案内を発見しました。なんと、スキー場が復活したみたいです。しばらくスキー場は閉鎖されていたと思っていたのですが、また行きたいと気持ちだけは思っていました。普通のスキー場ではなくてリフトは一本もありません。ロープウェイだけで、山岳スキーというやつです。ここには友達といたり、一人でも行ったし、夏も旭岳登ったりしました。一人で行ったとき、朝ロープウェイを降りたら、コースが目に入りまだ誰も滑った跡がない深雪。行ったことなかったけどポールが立っていてコースがわかるようになっていたので行ってみようということに気持ちよく深雪の上をふわり・ふわりと降りて行ったのですが、しばらく行くとポールがなくなってしまう。目の前は森、やばいどっちへ行けば?死ぬのか?しばらく待っても誰も来ない。耳をすますとはるか彼方からロープウェイの音がそっちの方へ行って命拾いました。

広報 真野

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。