

# 広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)  
つつじ野団地管理組合  
Tel. 2953-7876  
Fax. 2952-1499  
令和5年8月10日  
第936号

当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

## 第3回大規模修繕工事(2023-2025)を成功させよう!

- ①第3回大規模修繕工事1街区(A工区)の住民説明会が実施されました
- ②第3回大規模修繕工事の開始に伴い来客用駐車場の貸し出し台数を制限します
- ③管理組合窓口休業のお知らせ

### 第3回大規模修繕工事1街区(A工区)の住民説明会が実施されました

8月6日(日)に2回に渡って第3回大規模修繕工事住民説明会が実施されました。当日、たくさんの方が参加され、工事の日程や内容、想定される影響などについて建装工業株式会社より説明が行われ質疑応答が行われました。



7月25日に各戸に配付した資料のとおり、KENSOTVで工事に関する動画、データ放送で工事関連情報(洗濯物情報、作業内容)などをご自宅から皆さんのテレビでご覧になれます。KENSOTVは地デジ12CHまたは、10、11CHでご覧になれますが、テレビの設定が必要になります。ご自宅に配付された【KENSOメディアのご案内】に従って設定を行ってください。

工事の進捗に従って2・3街区対象の説明会が、2023年12月10日(日)、4街区対象の説明会が、2024年5月12日(日)に予定されております。

### 第3回大規模修繕工事の開始に伴い来客用駐車場の貸し出し台数を制限します

9月から第3回大規模修繕工事が始まります。足場の組み立て、解体などに伴い該当住戸の車両の移動をお願いすることになります。このため、管理組合では代替え駐車場の準備を進めています。これに伴い、来客駐車場の西中側6台分の貸し出しを9月から貸し出し中止します。既に8月1日の受付から貸し出し駐車場を13台分から7台に減少させております。住民の皆様の協力をお願いします。

### 管理組合窓口休業のお知らせ

管理組合事務所窓口は **8月12日(土)～8月16日(水)の間、お盆休業** となります。緊急連絡先は次の通りです。

- ・電気関係…東電カスタマーセンター (0120-995-442)
- ・ガス関係…武州ガス (049-241-9000)

- ・給水関係…日本総合住生活 (048-839-0901)
- ・防犯関係…水富交番 (04-2954-3100)
- ・共用部緊急連絡先(事務局) (080-1169-2496)  
または (090-7842-0945)  
または (090-4120-1525)
- ・専有部の給水排水の緊急連絡先(有償)  
N-TECH(エヌテック) (04-2968-3226)  
(090-1696-6835)

## 理事会の議題

- 第6回理事会(8/5): 歩道不具合修理について/第2回班長会・第4回地区委員会資料について/第2回環境整備の日作業について 他

## 理事会の予定議題

- 第7回理事会(8/19): 7月度会計報告/第2回環境整備の日作業について 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
8月	12日(土) ～ 16日(水)	管理事務所休業	14日(月)	古紙・古布 (管理事務所休業期間中の為、 管理組合のアルミ缶回収袋は 出しません。)
	19日(土)	第7回理事会	17日(木)	プラスチック
	20日(日)	第4回法務・企画委員会	21日(月)	びん・缶・乾電池
		第5回長期修繕委員会	23日(水)	もやさないごみ
			24日(木)	プラスチック

**8月の古紙回収は、8月17日(木)です。(新聞・雑誌のみ)**

**正午までに、指定の場所に出してください**

**今月の回収日は**

- 5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下
- 2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野” からののお知らせ      お問合せ・お申込み      090-4360-1233

- ☆生活支援活動、サロン活動は開始しています。
- ☆絵手紙サークル      : 8月はお休みです。
- ☆手芸カフェ      : 毎週(金曜日)13時30分から
- ☆脳トレ麻雀      : 毎週 月・水・土
- ☆いきいき卓球サークル      : 8月はお休みです。

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。