

# 広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)  
つつじ野団地管理組合  
Tel. 2953-7876  
Fax. 2952-1499  
令和5年12月25日  
第945号

当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

## 第3回大規模修繕工事(2023-2025)を成功させよう!

主な掲載内容

- ① 令和6年度役員の立候補を受け付け中です
- ② 年末防犯パトロールを行います
- ③ 11月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します
- ④ 粗大ごみは個人で奥富環境センターに持ち込むか予約して収集してもらってください
- ⑤ 年末年始管理組合事務所窓口休業のお知らせ

## 令和6年度役員の立候補を受け付け中です

「次期班長、次期副班長、次期地区委員及び次期役員候補者の選出等に関する細則」に基づいて、次期役員の立候補受け付けを次の通り行ないます。

- 次期役員となる理事（15名）及び監事（2名）  
役員は、総務、企画、財務、施設営繕、植栽・環境、生活・防災、広報の専門部に分かれて活動を行います。詳細の活動内容は、『第43回通常総会議案書』の40ページ（令和5年度事業計画）を参照願います。
- 立候補受付期間：令和5年12月16日（土）～令和6年1月31日（水）  
候補者資格：次の方は、細則第8条（役員候補者資格）により立候補できません。
  1. 管理費等の長期（4ヶ月以上）未納者
  2. 犬猫等の飼育を禁止された動物の飼育者
  3. 不法駐車 of 常習者
  4. その他の規約及び細則の違反者でその改善のみられない者
- 理事は、自主管理体制の維持・継続を理解しそのために自ら活動する方、監事は、管理組合業務または会計業務等の知識のある方の立候補をお待ちしています。

## 年末防犯パトロールを行います

今年も団地内の防犯と青少年の非行防止及び団地内の良好な環境を守るため、管理組合役員・地区委員・事務局で年末防犯パトロールを実施します。都合のつく方は、参加をお願いします。無事故でお正月が迎えられられる様にご協力をお願いします。

●実施日：12月28日（木）、29日（金）の20時に管理組合事務所玄関前に懐中電灯を持参のうえ、集合してください。

※ 雨天の場合の中止については、集合時に決定します。



### ●実施内容：

- ① 公園プレイロットの巡回
- ② 不法駐車 of 取り締まり
- ③ 駐車場・駐輪場・バイク置場の点検
- ④ 照明設備 of 不点灯等の点検
- ⑤ ゴミ集積所 of 点検

◇パトロール隊は、蛍光ライトチョッキを着用し赤色誘導灯・懐中電灯を持参し巡回します

## 11月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します

◇11月度の不法駐車車両は20台、バイクは0台という結果でした。

◇不法駐車悪質車両

過去3ヶ月5回以上不法駐車車両はありませんでした。

◇11月度のゴミ違反数は54件でした。回収後に出されたゴミ違反は1件です。

◇ゴミ集積所 of 点検は、地区委員（環境保全担当）の方がゴミ回収時の状況（回収日でないゴミ、回収後に出しているゴミ）を確認し、注意喚起を実施しています。

## 粗大ごみは個人で奥富環境センターに持ち込むか予約して収集してもらってください



11月は、団地内のゴミ集積所に、軽トラック一杯分の粗大ごみの不法投棄がありました。一辺が30cmを超えるごみは、すべて粗大ごみですのでプラスチック、もやさないごみの日などに出すことはできません。軽トラック一杯分の粗大ごみは、管理組合にて奥富環境セン

