

# 広報 つつじ野

(昭和56年5月1日、創刊)  
つつじ野団地管理組合  
Tel. 2953-7876  
Fax. 2952-1499  
令和6年11月10日  
第966号

当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています

## 第3回大規模修繕工事（2023-2025）を成功させよう！

- ❶ 12月8日年末大掃除を実施します
  - ❷ 12月1日（日）第3回班長会&第7回地区委員会合同会議を実施します
  - ❸ 家庭内雑排水管清掃のお知らせ
  - ❹ 令和6年度狭山市防災訓練が実施されます
  - ❺ 年末・年始の来客用駐車場受付のお知らせ
- <添付物>事務局員を募集します

### 12月8日年末大掃除を実施します

12月8日（日曜日）午前9時から10時まで、年末大掃除を行います。環境整備の日の作業と同様に、地区委員の皆さんは作業担当区域の統括責任者として班長さんをサポートし、班員の皆さん方は班長さんの指示に従って作業を行って下さい。今回も家族団らん、近所の皆さんと交流を交えながら団地をきれいにして新しい年を迎えましょう。

作業範囲、作業内容、注意事項など詳細につきましては、11月25日発行の次回広報第967号にてお知らせします。

### 12月1日（日）第3回班長会&第7回地区委員会合同会議を実施します

年末大掃除作業要領及び次期班長選出依頼について説明を行いますので班長全員の出席をお願いします。また、事情があって欠席の際は、副班長等の代理出席をお願いして、管理事務所まで連絡してください。

- ① 日時
  - 1街区 9:30~
  - 2・3街区 10:15~
  - 4街区 11:00~
- ② 場所  
第3集会所
- ③ 議事
  - (ア) 理事長挨拶
  - (イ) 理事会報告
  - (ウ) 地区委員会活動報告
  - (エ) 年末大掃除日作業について（地区委員&班長合同）
  - (オ) 次期班長選出について（班長対象）
  - (カ) その他



## 家庭内雑排水管及び受水槽清掃等のお知らせ

### つつじ野団地 排水管清掃日程表

12月	午前		午後	
	街区	号棟	街区	号棟
4 (水)	3-13		2-16	
5 (木)	1-1~5		1-8~13・18~21	
6 (金)	4-34・19~20		4-21~24・28~33	
7 (土)	1-22		1-23	
8 (日)	1-17		留守宅廻り	
10 (火)	3-14		3-15	
11 (水)	4-18		1-6~7・14~16	
12 (木)	1-24		1-25	
13 (金)	4-1~7・25~27		4-8~15	
14 (土)	3-1~12		2-1~13	
15 (日)	4-16		留守宅廻り	
18 (水)	1-33~41		1-26~32	
19 (木)	2-14		2-15	
20 (金)	4-17 (1F~4F)		4-17 (5F~8F)	
22 (日)	留守宅廻り		留守宅廻り	
24 (火)	外部清掃			
25 (水)	外部清掃			

\* 作業時間 午前8:30~12:00頃迄 午後1:00~4:30頃迄

つつじ野団地管理組合

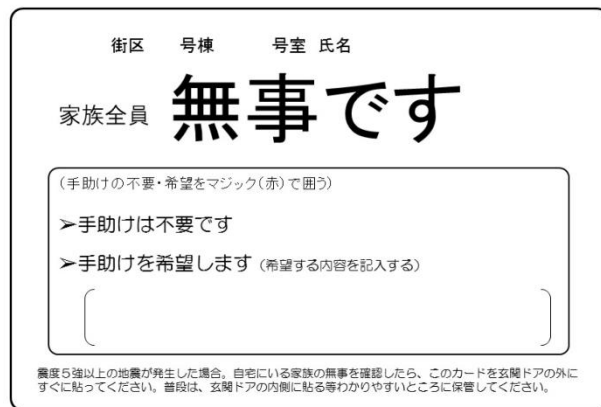
電話 2953-7876

留守宅周りは希望に添えない場合があります。

## 令和6年度狭山市防災訓練が実施されます

11月17日(日)8:30から狭山市総合防災訓練が実施されます。当日は全住戸の安否確認を行います。8:30にサイレンがなりましたら、「無事ですカード」を玄関ドアに貼付し安否確認にご協力ください。

「無事ですカード」を紛失された方は、管理組合窓口にて400円で入手できます。



## 年末・年始の来客用駐車場受付のお知らせ

年末年始【12月29日(日)～1月5日(日)】の来客用駐車場の申込み受付は12月7日(土)午前9時からです。また近年申込が多数になることから、公平を期すため、1世帯1台ずつの受付としております。2台目が必要な方は1台目の受付終了後、改めて列に並んで2台目の受付をしてください。以下3台目、4台目と同様の手順とします。みなさまのご協力をお願いします。

## 理事会の議題

- 第11回理事会(11/2): 年末大掃除実施要領、役割/震災時等活動マニュアル(案) 事業計画/令和6年度上期幹事監査資料/第3回班長第7回地区委員会開催案内内容 /狭山市6管理組合交流会

## 理事会の予定議題

- 第12回理事会(11/16): 10月分会計報告/上半期会計報告概要/年末防犯パトロール/第3回班長会の資料確認/次期役員等選出要領/次年度事業計画・予算編成 依頼 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
11月	16日(土)	マンションみらいネット登録更新作業	11日(月)	古紙・古布
		第12回理事会	13日(水)	ペットボトル
	17日(日)	狭山市防災訓練	14日(木)	プラスチック
		第6回法務・企画委員会	18日(月)	びん・缶・乾電池
		第4回防災委員会	21日(木)	プラスチック
		中間業務・会計監査 第6回長期修繕委員会	25日(月)	古紙・古布

※ごみは収集日当日、朝8時までに出してください。

11月の古紙回収は、11月21日(木)です。(新聞・雑誌のみ)

正午までに、指定の場所に出してください

今月の回収日は

5階建・8階建にお住まいの方は、1階の階段の下

2階建・3階建にお住まいの方は、門の外へお出してください。

“ささえ愛つつじ野” からのお知らせ

お問合せ・お申込み 090-4360-1233

☆うたごえサロン : 11月21日(木) 14時～15時15分 参加費 400円  
コーヒーカップをご持参願います。

☆おしゃべりサロン : 絵手紙サークルが7月よりおしゃべりサロンと改称しました。  
毎週(火曜日) 13時30分～

☆手芸カフェ : 毎週(金曜日) 13時30分～

☆脳トレ麻雀 : 毎週(月・水・土)の午後

☆健康体操教室 : 11月11日(月)・18日(月)・25日(月)  
参加費 500円

☆いきいき卓球サークル : 現在は休会中

「編集後記」

6月と9月に実施しました環境整備の日作業にご協力頂き、誠に有難うございました。今年も温暖化と雨の影響で草木が例年以上に繁茂し、大変な作業でしたがお陰様で綺麗な団地を維持することができました。  
この「環境整備の日」は入居開始以来「草取り作業」の名前で実施されてきました。自主管理の趣旨ともいえる「自分たちでできることは自分たちでする」の象徴の一つともいえる団地住民全員参加型の行事となっております。  
しかし、令和2年度のコロナ禍から3年間、感染防止対策で従来の作業実施要領ではできなくなり、又、令和4年の住民アンケートでは住民の高齢化問題も顕在化しました。  
これに対応するために、令和5年度から、①作業担当区域を地区委員の地区割と同じ22地区に変更。②地区委員はその地区の総括責任者として班長のサポートを担う。③住民の負担軽減のために草刈りと生垣の剪定の一部を外部業者に委託する。又、緑の委員会の皆さんには従来通り事前作業としてその他の場所の草刈りや剪定作業を行って頂く。その他の関連行事として、班長への環境整備の日作業の実施要領説明を「地区委員会&班長会合同会議」を開催して地区委員と一緒に行うようにする。そして、地区グループ別に班長と地区委員が集まり、自己紹介後に意見交換を行い、作業当日の打合せをして頂くことにしました。  
「環境整備の日」の目的は①団地内を綺麗にすることは勿論のこと、②団地住民間のコミュニケーションを図る。特に、独り住まいの方や新たに入居された方々は全員で参加され、班内の皆さん方と交流されることを希望します。  
(植栽・環境 古川)

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。