

広報 つつじ野	(昭和56年5月1日、創刊) つつじ野団地管理組合 Tel. 2953-7876 Fax. 2952-1499 令和7年1月25日 第971号
当管理組合は組合員全員による自主管理で運営しています	
第3回大規模修繕工事(2023-2025)を成功させよう!	
主な掲載内容 ①令和7年度の駐車場選定のお知らせ ②第1回次期班長会を開催します ③令和7年度役員の立候補受付は1月31日までです ④来客駐車場・テニスコートの貸し出し再開について ⑤12月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します ⑥引き続き事務局員(窓口)を募集しております ⑦夜中や朝の生活音にご注意ください <添付物>駐車場使用申込書	

令和7年度の駐車場選定のお知らせ

駐車場抽選・選定作業を3月2日(日)に実施します。今年はインフルエンザ等の感染症が流行っています、各自必要に応じてマスク着用などの感染防止対策を行ってください。会場には、ハンド用のアルコールが置いてありますのでご利用ください。

- ① 実施日： 3月2日(日) 8:00～
- ② 実施場所： 管理組合事務所内(作業所・第三集会所)
- ③ 駐車場の使用期間： 令和7年4月1日から令和8年3月31日までの1年間
- ④ 駐車場使用料： 団地内駐車場(377台)月額4,000円

★ 持ち物

黒マジック・黒ボールペンを持参してください。入場者の検温は行いません。

★ 駐車場使用申し込みの受付について

本広報添付の「駐車場使用申込書」に記入し、車検証(写)又は、自動車車検証記録事項(写)1部を添付して管理組合事務所窓口にて期限まで提出してください。

★ 優先選定について

身体障害者手帳所持者、要介護認定者(理事会で個別承認された方)です。優先選定の申し込みは、一般の申し込みと、優先選定の申し込みを行ってください。

「優先選定申請者、身体障害者手帳(所持者)、要介護保険証等の原本を持参してください。」優先選定申請は、管理組合事務所に窓口に取りに来てください。

受付期間終了後は受け付けません。また、申込をしないと抽選・選定はできませんので注意してください。

受付期間：令和7年1月25日(土)～2月10日(月)

窓口受付期間：9:30～11:30 13:30～16:30

駐車場抽選・選定作業の実施要領は次号でお知らせします。

第1回次期班長会を開催します

新たに選出された次期班長を対象に、次のとおり次期班長会を開催します。次期地区委員候補者を選出する重要な会議となりますので必ず出席してください。尚、欠席された場合は、出席者に白紙委任することになりますので、ご承知おきください。

- 日時：2月2日(日) 10:00～ 1街区
13:30～ 2・3街区
15:30～ 4街区
- 場所：第三集会所
- 議題：①管理組合の組織と運営について及び次期地区委員の選出について
②班長の主な業務説明
③次期地区委員の選出
地区別に別れて次期地区委員第一候補者・第二候補者の選出

令和7年度役員の立候補受付は1月31日までです

「次期班長、次期副班長、次期地区委員及び次期役員候補者の選出等に関する細則」に基づいて、次期役員の立候補受け付けを1月31日(金)まで行っています。

●次期役員となる理事(15名)及び監事(2名)

役員は、総務、企画、財務、施設営繕、植栽・環境、生活・防災、広報の専門部に分かれて活動を行います。詳細の活動内容は、『第44回通常総会議案書』の36ページ(令和6年度事業計画)を参照願います。

●立候補受付期間：令和6年12月16日(月)～令和7年1月31日(金)

候補者資格：次の方は、細則第8条(役員候補者資格)により立候補できません。

1. 管理費等の長期(4ヶ月以上)未納者
2. 犬猫等の飼育を禁止された動物の飼育者
3. 不法駐車者の常習者
4. その他の規約及び細則の違反者でその改善のみられない者

理事は、自主管理体制の維持・継続を理解しそのために自ら活動する方、監事は、管理組合業務または会計業務等の知識のある方の立候補をお待ちしています。

来客駐車場・テニスコートの貸し出し再開について

来客駐車場・テニスコートは、第3回大規模修繕工事のため一部貸し出しを制限しておりましたが、管理事務所、集会場の足場解体工事が完了したため再開します。

再開時期：1月19日(日)より



1 2 月度の不法駐車・ゴミ違反を公表します

1 2 月度の不法駐車車両は20台、バイクは1台という結果でした。

◇不法駐車車両：3ヶ月に5回以上駐車：1台

回数	地域番号	かな	番号	車種	色	場所
6	練馬 502	せ	4797	トヨタ ユス	白	広小前

◇1 2 月度のゴミ違反数は27件確認されました。

回収後に出されたゴミ違反は0件です。

※広小前などの公道への駐車が継続と今後、警察に通報します。

引き続き事務局員（窓口）を募集しております

管理組合では、事務局のスムーズな業務運営により、組合員の方々が良好な住環境を確保し、心安らかに暮らせるよう管理の向上を目指しております。11月10日発行の広報966号に応募書類を添付しております。まだ募集を継続していますのでお手伝いいただける方は事務所窓口まで申し出てください。申込書を紛失された方は窓口で再発行できます。

夜中や朝の生活音にご注意ください

生活していればいろいろな音が出るのは当然ですが、夜間・早朝は特に気をつけるようお願いします。昼間は全く気にならない音が、夜はかなり響きます。隣近所ということで、我慢している方もいます。

夜中（23時以降）や朝（6時以前）に洗濯機や掃除機の音が響く、テレビ等の音がうるさい等のクレームがたびたび管理組合に届きます。自分の家は大丈夫かどうか、一度振り返ってみてください。

ちょっとした気配りが円満な近隣づきあいの秘訣です。



理事会の議題

●第15回理事会（1／18）：令和7年度事業計画（専門部第2回審議）／令和7年度予算案／第1回次期班長会資料 他

理事会の予定議題

●第16回理事会（2／1）：令和7年度駐車場選定について／令和7年度事業計画、予算案等／第45回通常総会議案書関係 他

月	日付	会議・行事	日付	ゴミの収集 (火、金はもやすゴミ)
1月	26日(日)	第9回緑の委員会	27日(月)	古紙・古布
			29日(水)	もやさないごみ
			30日(木)	プラスチック
2月	1日(土)	第9回地区委員会(資料配付)	3日(月)	びん・缶・乾電池
		第16回理事会	6日(木)	プラスチック
	2日(日)	第1回次期班長会	10日(月)	古紙・古布

「ささえ愛つつじ野」からののお知らせ お問合せ・お申込 090-4360-1233

☆うたごえサロン : 2月20日(木) 14時～15時15分 参加費 400円
コーヒークップをご持参願います。

☆おしゃべりサロン : 毎週(火曜日) 13時30分～

☆手芸サロン : 毎週(金曜日) 13時30分～

☆脳トレ麻雀 : 毎週(月・水・土)の午後

☆健康体操教室 : 毎週 1月27日(月)、2月3日(月)・10日(月)
参加費 500円

☆いきいき卓球サークル : 現在は休会中

「編集後記」

狭山市ごみ分別アプリをご存じですか？
狭山市役所のホームページを開くと狭山市ごみ分別アプリが紹介されております。
アプリ内には、各種ゴミの分別方法や回収日程が詳細に記載されていて、いつでも簡単に確認できます。特に、「ごみ分別辞典の機能が便利でした。大量のデータが収められており、植木鉢(プラスチック)や園芸用ビニール(マルチ)など、どのゴミに分類されるか分からない場合でも、アプリで検索することで正確な分別方法を知ることができ大変助かりました。

また、アプリにはアラート機能も搭載されており、ゴミの回収日の前日午後9時と当日午前7時には通知が届くので、忘れることなくゴミを出すことができます。さらに、アプリ内ではよくある質問やリサイクルに関する情報も提供されており、お知らせのページでは参考になる情報が常に発信されております。これにより、ゴミの分別だけではなく、環境に配慮したリサイクルの方法も学ぶことができました。

正確な分別方法や回収日程を手軽に確認できることで、環境に配慮した生活を送ることができ、ゴミ分別アプリは非常に便利で役立つものだと感じております。

総務担当 坪井 健次

当団地では、専有部分を民泊、シェアハウス、ウィークリーマンション、独身寮等の用途に供することは規約で禁止されています。

規約を遵守し皆で住み良い団地を目指しましょう。